



**OPERASYONEL PERFORMANS RAPORU**  
**Aralık 2014**

Rapor Yayınlama Tarihi: 28.01.2015

## AKFEN HOLDİNG – GELİŞMELER & VERİLER

31 Aralık 2014 itibarıyla Akfen Holding'in *TRSAKFH11710 ISIN* kodlu, vadesi 9 Ocak 2017 ve ihraç tutarı 140.000.000 TL olan tahvilinin fiyatı 100,699 TL (kirlili fiyat) olarak gerçekleşmiş olup tahvilin Aralık ayındaki toplam işlem hacmi 5.484.332 TL'dir. 31 Aralık 2014 itibarıyla *TRSAKFH11710 ISIN* kodlu Akfen Holding tahvilinin getirisi, %7,89 + 484bps spread'e tekabül etmektedir. Tahvilin 4.kupon ödeme dönemine ilişkin 4.395.999,26 TL'lik faiz ödemesi 12 Ocak 2015 itibarıyla yapılmıştır. 13 Nisan 2015 tarihinde yapılacak olan 5. kupon ödeme dönemine ilişkin faiz oranı %2,65 olarak kesinleştirilmiştir.

21 Ekim 2014 itibarıyla Akfen Holding'in *TRSAKFH31718 ISIN* kodlu, vadesi 23 Mart 2017 ve ihraç tutarı 200.000.000 TL olan tahvilinin fiyatı 100,500 TL (kirlili fiyat) olarak gerçekleşmiş olup tahvilin Ekim ayındaki toplam işlem hacmi 10.139 TL'dir. 21 Ekim 2014 itibarıyla *TRSAKFH31718 ISIN* kodlu Akfen Holding tahvilinin getirisi, %8,62 +399bps spread'e tekabül etmektedir.

31 Aralık 2014 itibarıyla Akfen Holding'in *TRSAKFHA1719 ISIN* kodlu, vadesi 7 Aralık 2017 ve ihraç tutarı 60.000.000 TL olan tahvilinin fiyatı 99,900 TL (kirlili fiyat) olarak gerçekleşmiş olup tahvilin Aralık ayındaki toplam işlem hacmi 1.714.433 TL'dir. 31 Aralık 2014 itibarıyla *TRSAKFH11710 ISIN* kodlu Akfen Holding tahvilinin getirisi, %7,94 + 309bps spread'e tekabül etmektedir.

15 Ocak 2015 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında; Şirket sermayesinin 291.000.000 TL'den 261.900.000 TL'ye indirilmesine ve kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin uzatılmasına (SPK tarafından onaylandığı üzere geçerlilik süresi 31 Aralık 2018 tarihine kadar uzatılmış olup, Genel Kurul'da da bu şekilde onaylanmıştır) dair Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesinin tadili ve ayrıca hisse geri alım programı onaylanmıştır. Esas Sözleşme tadilini, Sermaye Azaltımına İlişkin Yönetim Kurulu Raporunu ve Geri Alım Programı'nı içeren Olağanüstü Genel Kurul toplantısına ilişkin toplantı tutanağı ve hazır bulunanlar listesi Şirket web sitemizde sunulmuştur.

Şirketimizin 15 Ocak 2015 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı, 16 Ocak 2015 itibarıyla Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. Bu kapsamda yapılacak sermaye azaltımı işleminde yalnızca "Şirket Paylarının Geri Alım Programı" çerçevesinde geri alınan ve şirket sermayesinin %10'unu oluşturan 29.100.000 TL nominal değerli şirket paylarının SPK'nın fon çıkışı gerektirmeyen sermaye azaltımı usullerine göre ifta edilmesi planlanmış ve Şirketimizin diğer hissedarlarının sahip olduğu Akfen Holding A.Ş. hisselerinde herhangi bir iptal işlemi yapılmayacağı açıklanmıştır. Gerçekleştirilecek 29.100.000 TL nominal değerli payın iptal edilmesi ve hisse fiyatının düzeltilmesi için Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ve Borsa İstanbul A.Ş.'ye gerekli bildirimler yapılmıştır. Şirketimizin mevcut sermayesi olan 291.000.000 TL'nin 261.900.000 TL'ye indirilmesi kapsamında payların iptal edilmesi işlemi 22.01.2015 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

**İŞ KOLLARI - OPERASYONEL PERFORMANS & GELİŞMELER**
**1) Havalimanları: TAV Havalimanları**
**Yolcu Sayıları<sup>(1)</sup> (31 Aralık 2014 itibarıyla)**

	2014 LTM	2013	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
<b>Atatürk Havalimanı</b>	<b>56.954.790</b>	<b>51.297.790</b>	<b>11%</b>	<b>13%</b>	<b>11%</b>
Dış Hatlar	38.200.788	34.079.118	12%	14%	12%
İç Hatlar	18.754.002	17.218.672	9%	12%	9%
<b>Esenboğa Havalimanı</b>	<b>11.012.119</b>	<b>10.942.060</b>	<b>1%</b>	<b>3%</b>	<b>1%</b>
Dış Hatlar	1.445.044	1.572.228	-8%	7%	-8%
İç Hatlar	9.567.075	9.369.832	2%	3%	2%
<b>İzmir Havalimanı</b>	<b>10.936.772</b>	<b>10.233.140</b>	<b>7%</b>	<b>13%</b>	<b>7%</b>
Dış Hatlar	2.577.908	2.479.157	4%	-6%	4%
İç Hatlar	8.358.864	7.753.983	8%	16%	8%
<b>Gazipaşa Havalimanı</b>	<b>726.252</b>	<b>338.522</b>	<b>115%</b>	<b>69%</b>	<b>115%</b>
Dış Hatlar	409.253	227.932	80%	15%	80%
İç Hatlar	316.999	110.590	187%	107%	187%
<b>Milas-Bodrum İç Hatlar Terminali<sup>(4)</sup></b>	<b>2.017.703</b>	<b>1.738.027</b>	<b>16%</b>	<b>18%</b>	<b>16%</b>
<b>TAV Türkiye Toplam</b>	<b>80.593.852</b>	<b>72.811.512</b>	<b>11%</b>	<b>13%</b>	<b>11%</b>
Dış Hatlar	42.632.993	38.358.435	11%	13%	11%
İç Hatlar	37.960.859	34.453.077	10%	13%	10%
<b>Medine Uluslararası Havalimanı</b>	<b>5.703.349</b>	<b>4.669.181</b>	<b>22%</b>	<b>36%</b>	<b>22%</b>
<b>Monastir &amp; Enfidha Havalimanları</b>	<b>3.332.391</b>	<b>3.437.849</b>	<b>-3%</b>	<b>-7%</b>	<b>-3%</b>
<b>Tiflis &amp; Batum Havalimanları</b>	<b>1.788.571</b>	<b>1.642.597</b>	<b>9%</b>	<b>6%</b>	<b>9%</b>
<b>Makedonya (Üsküp &amp; Ohrid)</b>	<b>1.278.343</b>	<b>1.067.467</b>	<b>20%</b>	<b>43%</b>	<b>20%</b>
<b>Zagreb Havalimanı</b>	<b>2.430.971</b>	<b>2.300.231</b>	<b>6%</b>	<b>9%</b>	<b>6%</b>
<b>TAV TOPLAM<sup>(3)</sup></b>	<b>95.127.477</b>	<b>83.628.606</b>	<b>14%</b>	<b>17%</b>	<b>14%</b>
Dış Hatlar	54.615.845	47.407.199	15%	20%	15%
İç Hatlar	40.511.632	36.221.407	12%	13%	12%

**Ticari Uçak Trafiği<sup>(2)</sup> (31 Aralık 2014 itibarıyla)**

	2014 LTM	2013	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
<b>Atatürk Havalimanı</b>	<b>422.174</b>	<b>385.998</b>	<b>9%</b>	<b>10%</b>	<b>9%</b>
Dış Hatlar	287.519	259.432	11%	11%	11%
İç Hatlar	134.655	126.566	6%	8%	6%
<b>Esenboğa Havalimanı</b>	<b>82.239</b>	<b>85.077</b>	<b>-3%</b>	<b>-4%</b>	<b>-3%</b>
Dış Hatlar	11.697	13.051	-10%	-5%	-10%
İç Hatlar	70.542	72.026	-2%	-4%	-2%
<b>İzmir Havalimanı</b>	<b>74.048</b>	<b>69.216</b>	<b>7%</b>	<b>10%</b>	<b>7%</b>
Dış Hatlar	17.770	16.617	7%	-5%	7%
İç Hatlar	56.278	52.599	7%	13%	7%
<b>Gazipaşa Havalimanı</b>	<b>5.349</b>	<b>2.469</b>	<b>117%</b>	<b>106%</b>	<b>117%</b>
Dış Hatlar	2.822	1.698	66%	21%	66%
İç Hatlar	2.527	771	228%	176%	228%
<b>Milas-Bodrum İç Hatlar Terminali<sup>(4)</sup></b>	<b>15.642</b>	<b>12.718</b>	<b>23%</b>	<b>25%</b>	<b>23%</b>
<b>TAV Türkiye Toplam</b>	<b>591.459</b>	<b>542.760</b>	<b>9%</b>	<b>9%</b>	<b>9%</b>
Dış Hatlar	319.808	290.798	10%	10%	10%
İç Hatlar	271.651	251.962	8%	9%	8%
<b>Medine Uluslararası Havalimanı</b>	<b>48.549</b>	<b>40.000</b>	<b>21%</b>	<b>23%</b>	<b>21%</b>
<b>Monastir &amp; Enfidha Havalimanları</b>	<b>26.763</b>	<b>30.077</b>	<b>-11%</b>	<b>5%</b>	<b>-11%</b>
<b>Tiflis &amp; Batum Havalimanları</b>	<b>23.804</b>	<b>23.512</b>	<b>1%</b>	<b>-2%</b>	<b>1%</b>
<b>Makedonya (Üsküp &amp; Ohrid)</b>	<b>13.969</b>	<b>12.380</b>	<b>13%</b>	<b>26%</b>	<b>13%</b>
<b>Zagreb Havalimanı</b>	<b>38.348</b>	<b>38.894</b>	<b>-1%</b>	<b>7%</b>	<b>-1%</b>
<b>TAV TOPLAM<sup>(3)</sup></b>	<b>742.892</b>	<b>648.729</b>	<b>15%</b>	<b>16%</b>	<b>15%</b>
Dış Hatlar	438.379	374.678	17%	20%	17%
İç Hatlar	304.513	274.051	11%	11%	11%

\*2014 DHMI verileri geçicidir. DHMI yolcu rakamlarına transfer yolcu dahildir.

(1) Gelen ve giden yolcu toplamı, transfer yolcu dahil.

(2) Sadece ticari uçuşlar.

(3) 2013 yılı verileri Milas-Bodrum ve Zagreb Havalimanı verilerini içermez.

(4) TAV Havalimanları Milas-Bodrum Havalimanı iç hatlar terminalini 15 Temmuz 2014 itibarıyla devralmıştır. Milas-Bodrum Dış Hatlar terminali 22 Ekim 2015 itibarıyla devralınacaktır.

Kısaltmalar:

LTM: Son on iki aylık gerçekleşme

YTD: Sene başından bugüne kadarki gerçekleşme (Ocak-Aralık 2014/Ocak- Aralık 2013)

YoY: Cari ayın bir önceki yılın aynı ayına göre karşılaştırması (Aralık 2014/Aralık 2013)

a.d: Anlamli değil.

TAV Havalimanları Holding'in tamamına sahip olduğu Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş. ("HAVAŞ") ve HAVAŞ'ın yüzde 50'sine sahip olduğu TGS Yer Hizmetleri A.Ş. ("TGS")'nin, Türk Hava Yolları A.O. ("THY")'nin İstanbul Atatürk, Ankara Esenboğa, İstanbul Sabiha Gökçen, İzmir Adnan Menderes, Antalya, Adana Şakir Paşa, Bodrum ve Dalaman Havalimanları için açmış olduğu yer hizmetleri ihalesine teklif verdiği hususu 8 Aralık 2014 tarihli açıklamasında duyurulmuş olup, TGS söz konusu ihaleyi en iyi teklifi vermek suretiyle kazanmıştır. TGS yukarıda

belirtilen sekiz havalimanında 5 yıl süre ile Yer Hizmetleri, Personel Kiralama Yoluyla Satış Hizmetleri ve THY envanterinde bulunan yer teçhizatlarına arıza, bakım, yedek parça temini ve revizyonu hizmetlerini sağlamaya gerekli yasal izinlerin alınmasını takiben devam edecektir.

## 2) Havalimanı İnşaatı: TAV İnşaat

### Devam Eden Projeler (30 Kasım 2014 itibarıyla)

Proje Adı	İşveren	TAV İnşaat Payı	Sözleşme Tutarı (ABD\$mn)	Fiziksel İlerleme 31 Ekim 2014	Fiziksel İlerleme 30 Kasım 2014	Değişim (%)
Dubai-Marina 101	M/S SHEFFIELD HOLDINGS LIMITED	100%	202	76,6%	80,3%	3,7%
Libya-Trablus Uluslararası Havalimanı	THE LIBYAN CIVIL AVIATION AUTHORITY	25%	2.103	36,9%	36,9%	-
Libya-Sebha Uluslararası Havalimanı	THE LIBYAN CIVIL AVIATION AUTHORITY	50%	229	7,0%	7,0%	-
Doha Uluslararası Havalimanı	GOVERNMENT OF THE STATE OF QATAR	35%	3.945	100,0%	100,0%	-
Umman Muscat Uluslararası Havalimanı	SULTANETE OF OMAN MINISTRY OF TRANSPORT AND COMM.	50%	1.169	90,2%	90,4%	0,2%
Medine Uluslararası Havalimanı	TİBAH JV	50%	963	96,5%	98,4%	2,0%
Suudi Hava Yolları Catering Binası - Medine	TAV-ACC JV	50%	26	5,7%	9,0%	3,3%
King Abdul Aziz Havalimanı	SAUDIA AEROSPACE ENGINEERING INDUSTRIES	40%	765	13,6%	14,4%	0,8%
Abu Dabi Orta Terminal Binası	ADAC	33%	2.959	27,8%	29,4%	1,6%
Riyad KKIA Terminal 5 Havalimanı	GENERAL AUTHORITY OF CIVIL AVIATION (GACA)	50%	336	50,8%	55,1%	4,3%
Damac Towers	DAMAC DEVELOPMENT	100%	312	15,1%	16,0%	0,9%
Emaar Square Kuzey Bölge Yapısal İşler	EMAAR	60%	61	46,2%	51,6%	5,4%
Emaar Faz 3	EMAAR	60%	410	6,3%	9,3%	3,0%
<b>TOPLAM</b>			<b>13.478</b>			

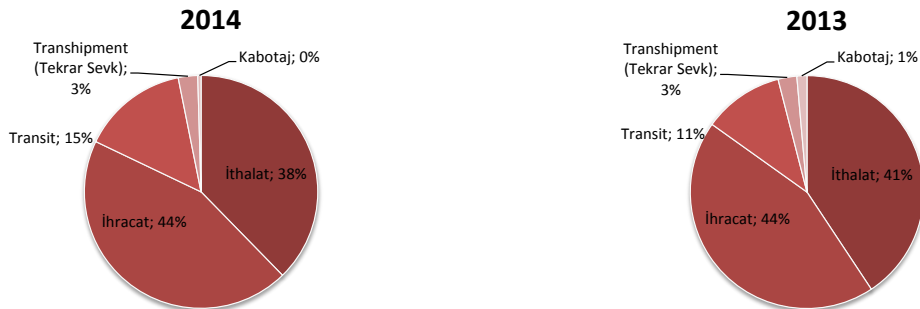
## 3) Liman Operasyonları: Mersin Uluslararası Limanı (MIP)

### Konteyner & Konvansiyonel Kargo İstatistikleri (31 Aralık 2014 itibarıyla)

	2014 LTM	2013	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
Konteyner Hacmi (TEU)	1.498.850	1.378.800	9%	4%	9%
Konvansiyonel Kargo (ton)*	8.835.718	7.561.602	17%	22%	17%

\* Genel Kargo – Kuru Yük – Sıvı Yük

### Konteyner Rejim Kırılımı



31 Aralık 2014 itibarıyla, MIP'nin XS0957598070 ISIN kodlu (Bloomberg Kod: EJ778815), vadesi 12 Ağustos 2020 ve ihrac tutarı 450.000.000 ABD\$ olan tahvilinin fiyatı 106,740 ABD\$ olarak gerçekleşmiştir. Tahvilin getirisi %1,972 + 256 bps spread'e tekabül etmektedir. (Kaynak: Bloomberg)

#### 4) Gayrimenkul: Akfen GYO

(31 Aralık 2014 itibarıyla)

Otel	Oda Sayısı*	Doluluk Oranı			Oda Başına Gelir (EUR)**			Oda Toplam Başına Gelir (EUR)***		
		2014 YTD	2014 LTM	2013	2014 YTD	2014 LTM	2013	2014 YTD	2014 LTM	2013
Türkiye Toplam	2.077	67%	67%	67%	33	34	38	43	44	49
Rusya Toplam	548	53%	53%	58%	25	25	31	34	34	42
<b>Genel Toplam</b>	<b>2.625</b>	<b>64%</b>	<b>64%</b>	<b>65%</b>	<b>31</b>	<b>32</b>	<b>36</b>	<b>41</b>	<b>42</b>	<b>48</b>

\* 286 odalı KKTC'deki Mercure Oteli dahil değildir

\*\* Oda Başına Gelir = Ortalama Oda Ücreti x Doluluk Oranı

\*\*\* Toplam oda başına gelirlere oda gelirlerinin yanısıra diğer gelirler (yiyecek&içecek, seminer-kongre, banket gelirleri) de dahildir.

Esenboğa Ibis Eylül 2014'de açıldığından 2014 LTM verileri anlamlı değildir. Bu sebeple; Türkiye, Rusya ve Genel Toplam YTD ve LTM verileri aynı gözükmemektedir.

#### Rusya & Türkiye Projelerinin Fiziksel İlerleme Durumu (31 Aralık 2014 itibarıyla)

##### Rusya Projeleri

Şehir	Oda Sayısı	Tipi	Durum	Fiziksel İlerleme (%)
Moskova	317	Ibis Hotel Moskova	İnşaat Halinde	90%

##### Türkiye Projeleri

Şehir	Oda Sayısı	Tipi	Durum	Fiziksel İlerleme (%)
İstanbul	200	Novotel Karaköy	İnşaat Halinde	62%
İstanbul	200	Ibis Otel Tuzla	Proje Aşamasında	-

2014 yılının ilk 12 ayında Türkiye ve Rusya'da işletme halinde olan Ibis ve Novotel'lerin ortalama doluluk oranı %64 olarak gerçekleşmiş ve bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %2 düşüş göstermiştir. Oda başına gelir ve toplam oda başına gelir bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla sırasıyla %13 ve %14 oranında düşmüştür.

İstanbul İli, Tuzla İlçesi, Aydınlı Mahallesi, parsel no: 3623'te yer alan Akfen GYO'ya ait arsa ile ilgili parsel etrafında bulunan Maliye Hazinesi'ne ait toplam 427,74 m<sup>2</sup>'lik parsellerin (3624 parsel no, 3590 parsel no ve 3558 parsel no) tevhid işlemi tamamlanmış olup söz konusu toplam 427,74 m<sup>2</sup>'lik parseller Maliye Hazinesi'nden 1.924.830 TL bedelle satın alınmış ve tapu devir işlemleri 7 Ocak 2015 tarihinde tamamlanmıştır.

#### 5) Su Dağıtım ve Atıksu: Akfen Su

##### Faturalanan Su & Arıtılan Atıksu Miktarı (m<sup>3</sup>)

	2014 LTM	2013	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
<b>Akfen Su Güllük (30 Kasım 2014 itibarıyla)</b>					
Faturalanan Su Miktarı	503.049	539.789	-7%	1%	-7%
<b>Akfen Su Dilovası (31 Aralık 2014 itibarıyla)</b>					
Arıtılan Atıksu Miktarı	2.523.485	2.615.571	-4%	21%	-4%

Akfen Su Güllük, Kasım sonu itibarıyla 6.542 aboneye hizmet vermektedir.

Aralık ayı sonu itibarıyla Dilovası Organize Sanayi Bölgesi'nde faal olan fabrika ve işletme sayısı 206'dır.

## 6) Enerji

### 6.1) Akfen HES

#### 31 Aralık 2014 İtibarıyla Faaliyette Olan Santraller

Şirket	HES	Kurulu Güç (MW)	Üretim Kapasitesi (GWs/yıl)	Faaliyete Geçiş Tarihi	Satışa Esas Üretim (GWs/yıl) 2013	Satışa Esas Üretim- (GWs/yıl) YTD
Beyobası	Otluca	47,7	224,0	Nisan 2011	160,07	118,29
	Sirma	6,0	23,2	Haziran 2009	20,83	12,49
	Sekiyaka II HES 1	2,3	12,3	Ocak 2014	0,00	10,91
Çamlıca	Çamlıca III	27,6	104,5	Nisan 2011	61,54	25,96
	Saraçbendi	25,5	100,5	Mayıs 2011	75,55	29,48
Pak	Demirciler	8,4	34,5	Ağustos 2012	34,40	22,09
	Kavakcalı	11,1	44,3	Mart 2013	21,43	34,46
	Gelinkaya	6,9	25,8	Haziran 2013	2,23	6,13
BT Bordo	Yağmur	9,0	31,5	Kasım 2012	20,20	19,35
Elen	Doğançay	30,2	171,7	Ağustos-Eylül 2014	-	26,36
Yenidoruk	Doruk	28,3	75,5	Eylül 2014	-	17,28
<b>Toplam</b>		<b>203,0</b>	<b>847,8</b>		<b>396,26</b>	<b>322,79</b>

#### İnşaat Aşamasında Olan Santraller

Şirket	HES	Kurulu Güç (MW)	Üretim Kapasitesi (GWs/yıl)	İnşaat İlerleme Oranı (%)
H.H.K. Enerji	Çalıkobası	17,0	46,4	9,4%
Kurtal*	Çiçekli 1-II	6,7	21,9	-
Beyobası	Sekiyaka II HES 2	1,1	4,8	5,0%
<b>Toplam</b>		<b>24,8</b>	<b>73,1</b>	

\* Çiçekli 1-II HES projesinde inşaatla ilgili ön hazırlıklar kapsamında kazı çalışmaları devam etmektedir.

#### Planlama Aşamasında Olan Santraller

Şirket	HES	Kurulu Güç (MW)	Üretim Kapasitesi (GWs/yıl)
Zeki	Catak <sup>1</sup>	10,0	42,5
<b>Toplam</b>		<b>10,0</b>	<b>42,5</b>

(1) Santral alanının da içinde olduğu bölge SİT alanı ilan edilmiş olup, SİT kararının iptali için açılmış dava sonucunda Çatak HES projesinin etkilediği alanın SİT olmadığını ilişkin Rize İdare Mahkemesinin kararı (2010/487 Es, 2011/661 Kr) tarafımıza tebliğ edilmiş olup, dava Yargıtay aşamasındadır ve halen yürütmeyi durdurma mevcuttur. SİT mevzuatı çerçevesinde SİT kararının kaldırılması için hazırlanmış ve SİT alanından sözkonusu alanın çıkarılması ile ilgili rapor ile ilgili idari süreç de ayrıca devam etmektedir.

Santrallerde dönem dönem yaşanan proje değişiklikleri nedeniyle lisans tadilleri yapılmakta olup bu tadiller neticesinde revize edilmiş üretim rakamları yukarıdaki tablolarda gösterilmektedir.

Akfen Holding, rapor dönemi itibarıyla bağlı ortaklıkları vasıtasıyla faaliyet gösterdiği toplam 203,0 MW kurulu güç ve yıllık 847,8 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 11 hidroelektrik santralinde üretim faaliyetlerine devam etmektedir. Toplam 24,8 MW kurulu güce ve yıllık 73,1 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 2 santralde ise inşaat devam etmektedir. İnşaatı devam eden projelerden Çalıkobası HES projesinde mobilizasyon çalışmaları, Çiçekli 1-II HES projesinde yükleme havuzu, cebri boru, tünel kazı çalışmaları devam etmektedir.

2014 yılında işletmede olan tüm santrallerin üretimleri Gün Öncesi Piyasası'nda ("GÖP") ve bağlı ortaklığımız Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ("Akfen Elektrik Toptan") vasıtasıyla değerlendirilmiştir. 2015 yılında ise Otluca HES, Saraçbendi HES, Doruk HES ve Yağmur HES'in üretimleri Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması'na satılacak olup, diğer santrallerin üretimleri GÖP veya Akfen Elektrik Toptan ile değerlendirilecektir.

### 6.2) Akfen Termik Enerji

Mersin Kombine Doğalgaz Çevrim Santrali ("Proje")nin kurulu gücünün mevcut lisans kapasitesi olan 570 MW'tan 1.148,4 MW'a yükseltilmesi için 18 Aralık 2012 tarihinde Akfen Enerji tarafından Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu ("EPDK")na tadel başvurusunda bulunulmuş olup, kapasitenin artırılması ile ilgili EPDK'nın uygun karar yazısı tarafımıza iletilmiştir. Proje ile ilgili olarak hazırlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi ("ÇED") Raporu, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı İnceleme Değerlendirme Komisyonu tarafından ÇED Yönetmeliği'nin 12. maddesi gereğince incelenmiş ve değerlendirilmiş, söz konusu Rapor nihai kabul edilmiş ve inceleme değerlendirme süreci

sona erdirilmiştir. Lisans tadili ÇED raporunun hazırlanması ve onayını müteakip 13 Ocak 2014 tarihinde yapılmıştır.

Tarafımızca yaptırılıp bilabedel TEİAŞ'a devredilecek trafo merkezi inşaatı tamamlanmış ve geçici kabulü yapılmıştır. Sahada sökülme işleri tamamlanmıştır. EPC sözleşme süreci devam etmektedir. EPC müteahhit seçimi ve EPC sözleşme sürecinin tamamlanmasını müteakip inşaat hazırlık işleri için işe başlama öncül bildirimini yapılması planlanmaktadır.

Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılması planlanan 380 kV Mersin DGKÇS – Konya Ereğli TM Enerji İletim Hattı projesi ile ilgili olarak Bakanlığına sunulan ÇED Başvuru Dosyası ÇED Yönetmeliği'nin 8. maddesi doğrultusunda incelenmiş ve uygun bulunmuş olup, projeye ilişkin ÇED Süreci tamamlanmıştır.

Akfen Elektrik Toptan'da bulunan toplam 997.500 TL nominal değerinde toplam 3.990 adet hisse, Şirketimiz Akfen Holding A.Ş. tarafından, devir bedeli değerlendirme raporunun tamamlanmasını müteakip kesinleşmek ve aradaki fark ek hisse bedeli olarak ödenmek üzere 6.000.000. TL bedelle devralınmış, böylece Şirketimiz Akfen Holding A.Ş. Akfen Elektrik Toptan'ın tek pay sahibi haline gelmiştir. 31 Aralık 2014 itibarıyla söz konusu devir işlemi tamamlanmıştır. 26.01.2015 tarihinde söz konusu değerlendirme raporu tamamlanmış olup özeti KAP'ta açıklanmıştır. Rapor uyarınca Şirketimiz Akfen Holding A.Ş. tarafından toplam 347.093 TL ek hisse bedeli ödemesi gerçekleştirilmiştir.

## 7) İnşaat: Akfen İnşaat

### Devam Eden Projeler (31 Aralık 2014 itibarıyla)

Proje Adı	Akfen İnşaat Payı	Sözleşme Tutarı (Avro)	Fiziksel İlerleme 31 Aralık 2014	Backlog (Avro)
Çalıkobası HES (Mühendislik İşleri)	100%	12.144.855	9,4%	11.011.072
Çiçekli HES (Ulaşım Yolu İmalatları)	100%	1.183.313	95,7%	Birim Fiyatlı Sözleşme*
Sekiyaka II HES 2	100%	1.500.000	5,0%	1.500.000
<b>AKFEN HES</b>		<b>14.828.168</b>		<b>12.511.072</b>
Novotel Karaköy	100%	22.232.000	62,0%	11.388.164
İncek Loft	100%	136.310.327	22,6%	110.870.292
Isparta Şehir Hastanesi	100%	162.365.903	0,0%	162.365.903
Hacettepe Yurt	64%	55.523.293	10,7%	49.560.053
<b>TOPLAM</b>		<b>391.259.691</b>		<b>346.695.484</b>

\*Sözleşme tutarı aylık bazda yapılan işe göre revize edilmektedir.

Projelerde dönem dönem yaşanan değişiklikler nedeniyle sözleşme tutarlarında güncellemeler yapılmakta olup bu değişiklikler neticesinde revize edilmiş sözleşme tutarları yukarıdaki tablolarda gösterilmektedir.

T.C. Sağlık Bakanlığı, Kamu Özel Ortaklığı Daire Başkanlığı ("İdare") tarafından yürütülmekte olan 1.081 yataklı Eskişehir Şehir Hastanesi'nin kiralama karşılığı yapımı ile 25 yıl süresince ürün ve hizmetlerin temin edilmesine ("Proje") dair "Kamu Özel Ortaklığı Modeli ile Eskişehir Şehir Hastanesi Yapım İşleri ile Ürün ve Hizmetlerin Temin Edilmesi İşi İhalesi'nin açık eksiltmesi 26 Aralık 2014 tarihinde yapılmıştır. Açık eksiltmede, Şirketimiz bağlı ortaklığı Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. tarafından 127.899.000 TL tutarında en iyi Her Şey Dahil Yıllık Fiyat ("HDYF") teklifi verilmiştir. İdare tarafından ihalenin onaylanmasını müteakip özel amaçlı şirket kurularak yatırım gerçekleştirilecektir.

Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.'nin bağlı ortaklığı Isparta Şehir Hastanesi Yatırım ve İşletme A.Ş. ile T.İş Bankası A.Ş. arasında T.C. Sağlık Bakanlığı tarafından kamu özel işbirliği modeli kapsamında tasarlanan Isparta

Şehir Hastanesinin yapım ve inşaat işleri ile bazı ürün ve hizmetlerin temin edilmesine yönelik olarak kullanılmak üzere 230.000.000 ABD\$ tutarında 3 yılı ana para geri ödemesiz 15 yıl vadeli kredi sözleşmesi, 22 Ocak 2015 tarihinde imzalanmıştır.

## 8) Deniz Taşımacılığı - İDO

### Taşınan Yolcu ve Araç Sayıları

	2014 LTM	2013	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
<b>Taşınan Toplam Yolcu Sayısı</b>	<b>47.501.612</b>	<b>50.527.752</b>	<b>-6%</b>	<b>5%</b>	<b>-6%</b>
Hızlı Feribot	7.046.365	6.337.335	11%	16%	11%
Deniz Otobüsü	6.049.210	7.520.151	-20%	-18%	-20%
Arabalı Vapur*	34.406.037	36.670.266	-6%	7%	-6%
<b>Taşınan Toplam Araç Sayısı</b>	<b>8.216.450</b>	<b>7.852.086</b>	<b>5%</b>	<b>13%</b>	<b>5%</b>
Hızlı Feribot**	1.328.725	1.269.961	5%	17%	5%
Arabalı Vapur	6.887.725	6.582.125	5%	12%	5%

\*Eskişehir-Topçular arabalı vapur hattının araç içi yolcu sayısı hesaplamalarında araç sınıflarına göre belirlenmiş araç içi yolcu katsayıları kullanılmaktadır. Katsayı kabulleri aşağıdaki şekildedir :

Araç Sınıfı	Otomobil	Minivan	Jip/Kamyon / Minibüs	Midibüs (21+)	Kamyon / 2 Aks Otobüs	3 Aks Otobüs / 3 Aks TIR	4 Aks ve üzeri TIR	Motosiklet
Araç İçi Yolcu Kat Sayısı	3	3	6	9	26	26	2	1

\*\* Hızlı feribot hatlarında taşınan araç sayılar Taahhüt Birimi (TÖB) ile verilmiştir. TÖB farklı sınıftaki araçların araç katsayıları ile otomobil birimine çevrilmesinden oluşmaktadır. Hızlı Feribot hatları taşınan araç kategorileri katsayıları aşağıdaki şekildedir :

Araç Sınıfı	Motosiklet	Otomobil	Engelli Oto	Minivan	Minibus 12 Kişilik	Jeep	Minibus 19 Kişilik	Midibüs	Kamyonet 0-2000 kg	Kamyonet 2001-2500 kg	Kamyonet 2501-3500 kg	Otobüs	Çekilen
Katsayısı	0,25	1	1	1	1,25	1,25	1,5	2	1,5	2	2	5	1,5



---

**Akfen Holding Yatırımcı İlişkileri**  
yatirimci@akfen.com.tr

**AKFEN HOLDİNG A.Ş.**  
Levent Loft – Büyükdere Cad. No:201 K.11 34394 Levent, İstanbul - TÜRKİYE  
Tel : (212) 319 87 00 Fax: (212) 319 87 10  
www.akfen.com.tr

---