

Akfen Holding Anonim Şirketi
ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren
Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolar ve
İnceleme Raporu

AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 30 HAZİRAN 2010 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR.....	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI	4-5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI	6-7
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR.....	
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	8-14
NOT 3 İŞ ORTAKLIKLARI.....	15
NOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	15-19
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	20
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR	20
NOT 7 FİNANSAL BORÇLAR.....	21-36
NOT 8 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	36-37
NOT 9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	38-40
NOT 10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	40-42
NOT 11 STOKLAR.....	42
NOT 12 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR.....	43
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	44
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR	45
NOT 15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	46
NOT 16 TAAHHÜTLER	47
NOT 17 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	48-49
NOT 18 ÖZKAYNAKLAR	49-51
NOT 19 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER.....	52
NOT 20 FİNANSAL GELİRLER	53
NOT 21 FİNANSAL GİDERLER.....	53
NOT 22 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	54
NOT 23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	54-58
NOT 24 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	58
NOT 25 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	59
NOT 26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	60-63
NOT 27 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	64-65
NOT 28 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	65

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihi İtibariyle Ara Dönem Özet Konsolide Bilanço
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot referansları</i>	<i>İncelemeden geçmiş 30 Haziran 2010</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2009</i>
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		1.027.378	998.027
Nakit ve nakit benzerleri	5	392.815	285.866
Ticari alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9-25	15.312	23.804
-Diğer ticari alacaklar	9	233.794	258.927
Diğer alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	10-25	10.637	5.295
-Diğer ticari olmayan alacaklar	10	147.554	183.805
Finansal yatırımlar	6	29.031	3.706
Stoklar	11	11.349	45.758
Diğer dönen varlıklar	17	186.886	190.866
Duran Varlıklar		2.409.459	2.324.259
Ticari alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9-25	1.029	3.751
-Diğer ticari alacaklar	9	98.788	99.407
Diğer Alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	10-25	9.352	1.878
-Diğer ticari olmayan alacaklar	10	1.583	2.214
Finansal yatırımlar		64	2.779
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	523.968	531.647
Maddi duran varlıklar	14	421.829	306.166
Maddi olmayan duran varlıklar	15	1.012.267	1.042.619
Şerefiye		108.927	116.777
Ertelenmiş vergi varlığı	23	60.943	54.976
Diğer duran varlıklar	17	170.709	162.045
TOPLAM VARLIKLAR		3.436.837	3.322.286

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihi İtibariyle Ara Dönem Özet Konsolide Bilanço
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot referansları</i>	<i>İncelemeden geçmiş 30 Haziran 2010</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2009</i>
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		655.646	725.356
Finansal borçlar	7	259.598	292.799
Diğer finansal yükümlülükler	8	63.267	48.188
Ticari borçlar			
-İlişkili taraflara ticari borçlar	9-25	13.015	24.650
-Diğer ticari borçlar	9	104.145	154.571
Diğer borçlar			
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	10-25	25.107	13.143
-Diğer ticari olmayan borçlar	10	125.630	152.801
Borç karşılıkları		19.073	5.384
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	17	45.811	33.820
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.209.379	2.067.922
Finansal borçlar	7	2.076.294	1.941.972
Diğer finansal yükümlülükler	8	59.211	37.596
Ticari borçlar			
-İlişkili taraflara ticari borçlar	9-25	274	5.889
-Diğer ticari borçlar	9	5.651	10.422
Diğer borçlar			
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	10-25	10.270	10.833
-Diğer ticari olmayan borçlar	10	19.225	27.181
Kıdem tazminatı karşılığı		7.526	6.449
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	20.214	19.034
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		10.714	8.546
ÖZKAYNAKLAR		571.812	529.008
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		359.425	349.097
Ödenmiş sermaye	18	112.384	99.669
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	(7.257)
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi		(3.709)	(4.767)
Ortak yönetim altındaki işletmeler		(53.110)	20.062
Değer artış fonları		(71.337)	(62.687)
Yabancı para çevrim farkları		8.877	25.004
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		13.884	14.985
Diğer yedekler		7.340	--
Hisse senedi ihraç primleri		90.505	--
Geçmiş yıllar karları		257.255	114.208
Net dönem karı		4.593	149.880
Azınlık payları		212.387	179.911
TOPLAM KAYNAKLAR		3.436.837	3.322.286

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>İncelemeden geçmiş</i>	<i>İncelemeden geçmemiş</i>	<i>İncelemeden geçmemiş</i>	<i>İncelemeden geçmemiş</i>
	<i>Dipnot referansları</i>	<i>1 Ocak-30 Haziran 2010</i>	<i>1 Nisan-30 Haziran 2010</i>	<i>1 Ocak-30 Haziran 2009</i>	<i>1 Nisan-30 Haziran 2009</i>
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
Satış gelirleri	4	458.079	246.719	643.855	321.634
Satışların maliyeti (-)		(353.518)	(180.865)	(525.743)	(261.357)
BRÜT KAR		104.561	65.854	118.112	60.277
Genel yönetim giderleri (-)		(76.748)	(42.981)	(52.236)	(23.738)
Diğer faaliyet gelirleri	19	41.240	26.989	18.993	3.916
Diğer faaliyet giderleri (-)		(16.210)	(13.811)	(1.481)	942
FAALİYET KARI		52.843	36.051	83.388	41.397
Finansal gelirler	20	100.590	58.420	41.420	22.613
Finansal giderler	21	(152.879)	(88.147)	(142.396)	(6.045)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		554	6.324	(17.588)	57.965
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)		(9.906)	(7.644)	(16.367)	(12.859)
Dönem vergi gideri	23	(13.176)	(7.424)	(17.395)	(14.807)
Ertelenmiş vergi geliri	23	3.270	(220)	1.028	1.948
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		(9.352)	(1.320)	(33.955)	45.106
DURDURULAN FAALİYETLER					
Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)	22	17.226	(2.247)	6.133	3.198
DÖNEM KARI/(ZARARI)		7.874	(3.567)	(27.822)	48.304
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)					
Duran varlıklar değer artış fonundaki değişim		17	17	16	(37)
Finansal riskten korunma fonundaki değişim	20	(13.403)	(5.613)	15.546	15.221
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	20	(17.615)	(5.045)	2.697	(14.833)
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelirleri / (giderleri)	20	(232)	(304)	1.397	(1.143)
VERGİ SONRASI DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		(31.233)	(10.945)	19.656	(792)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(23.359)	(14.512)	(8.166)	47.512
Dönem Karının/(Zararının) Dağılımı					
Azınlık payları		3.281	15.754	(4.690)	5.376
Ana ortaklık payları		4.593	(19.321)	(23.132)	42.928
Net Dönem Karı/(Zararı)		7.874	(3.567)	(27.822)	48.304
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider) Dağılımı					
Azınlık Payları		(3.391)	10.455	(4.670)	5.320
Ana Ortaklık Payları		(19.968)	(24.967)	(3.496)	42.192
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)		(23.359)	(14.512)	(8.166)	47.512
Hisse Başına Kar/(Zarar)		0,043	(0,177)	(0,369)	0,684

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Karşılıklı işbirlik sermaye düzeltmesi	Ortak kontrol altındaki şirketlerin hisselerin alımı	Yabancı para çevrim farkları	Değer artış fonu	Risken korunma rezervi	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Toplam	Azınlık payları	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla bakiyeler	62.723	(7.257)	(3.180)	16.658	25.931	956	(82.571)	11.584	120.898	145.742	194.566	340.308
Toplam kapsamlı gelir/(gider)												
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	(23.132)	(23.132)	(4.690)	(27.822)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)												
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	2.677	--	--	--	--	2.677	20	2.697
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	(79)	--	--	95	16	--	16
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	16.943	--	--	16.943	--	16.943
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	2.677	(79)	16.943	--	95	19.636	20	19.656
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	2.677	(79)	16.943	--	(23.037)	(3.496)	(4.670)	(8.166)
Öz kaynaklarda kayıtlara alınan. Ortaklarla yapılan işlemler												
Temettü dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(2.930)	(2.930)
Yasal yedeklere transferler	--	--	--	--	--	--	--	2.064	(2.083)	(19)	19	--
Ortaklıklardaki sahiplik oranının değişiminin etkisi	--	--	--	--	--	--	(230)	--	(218)	(448)	--	(448)
Sermaye artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1.917	1.917
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	206	206
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	--	--	--	--	--	--	(230)	2.064	(2.301)	(467)	(788)	(1.255)
30 Haziran 2009 tarihi itibarıyla bakiyeler	62.723	(7.257)	(3.180)	16.658	28.608	877	(65.858)	13.648	95.560	141.779	189.108	330.887

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2010 ve 2009 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemlerine Ait Özet Konsolide Özsermaye Değişim Tabloları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Hisse senedi ihraç primleri	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Ortak kontrol altındaki şirketlerin hisselerin alımı	Yabancı para çevrim farkları	Değer artış fonu	Riskten korunma rezervi	Diğer yedekler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Toplam	Azınlık payları	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2010 tarihi itibarıyla bakiyeler	99.669	(7.257)		(4.767)	20.062	25.004	(2.010)	(60.677)	--	14.985	264.088	349.097	179.911	529.008
Toplam kapsamlı gelir/(gider)														
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	4.593	4.593	3.281	7.874
Diğer kapsamlı gelir/(gider)														
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	(16.014)	--	--	--	--	--	(16.014)	(1.601)	(17.615)
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	(86)	--	--	--	103	17	--	17
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	--	(8.564)	--	--	--	(8.564)	(5.071)	(13.635)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	(16.014)	(86)	(8.564)	--	--	103	(24.561)	(6.672)	(31.233)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	(16.014)	(86)	(8.564)	--	--	4.696	(19.968)	(3.391)	(23.359)
Özkaynaklarda kayıtlara alınan ortaklarla yapılan işlemler														
Temettü dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(321)	(321)
Yasal yedeklere transferler	--	--	--	--	--	(113)	--	--	--	936	(1.031)	(208)	268	60
Ortaklıklardaki sakiplik oranının değişiminin etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	6.952	6.952
Hisse senedi ihraç primleri	--	--	90.505	--	--	--	--	--	--	--	--	90.505	--	90.505
Bağlı ortaklık etkin ortaklık payı değişimi	--	--	--	--	(73.172)	--	--	--	--	--	--	(73.172)	872	(72.300)
Halka arz giderleri	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(7.942)	(7.942)	--	(7.942)
Sermaye artırımını	12.715	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	12.715	109	12.824
Bağlı ortaklık satışı, net	--	--	--	1.058	--	--	--	--	7.340	(2.037)	2.037	8.398	27.987	36.385
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	12.715	--	90.505	1.058	(73.172)	(113)	--	--	7.340	(1.101)	(6.936)	30.296	35.867	66.163
30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla bakiyeler	112.384	(7.257)	90.505	(3.709)	(53.110)	8.877	(2.096)	(69.241)	7.340	13.884	261.848	359.425	212.387	571.812

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Nakit Akım Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot</i> <i>referansları</i>	<i>İncelemeden</i> <i>geçmiş</i> <i>30 Haziran</i> <i>2010</i>	<i>İncelemeden</i> <i>geçmemiş</i> <i>30 Haziran</i> <i>2009</i>
Faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları			
Net dönem karı/(zararı)		4.593	(23.132)
Maddi duran varlıkların amortisman giderleri	14	10.558	10.769
Maddi olmayan duran varlıkların itfa giderleri	15	19.795	11.266
Ticari amaçla elde tutulan gayrimenkul satış karı	19	(519)	--
Kıdem tazminatı karşılığı		1.727	3.285
Şüpheli alacak karşılığı		209	118
Kazanılmamış faiz geliri/(gideri), net	20-21	(2.487)	506
Maddi duran varlık satış (karı)	19	(861)	(510)
Maddi duran varlık değer düşüklüğü karşılığı	14	3.495	--
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışı	13-19	(16.377)	--
İştirakler ve bağlı ortaklıklar satış karı	19	(8.877)	--
Durdurulan faaliyetler satış karı	22	(15.056)	--
İzin ve dava karşılıkları/(iptali)		415	624
Bilanço kalemleri üzerindeki gerçekleşmeyen kur farkları		(44.339)	(10.662)
Faiz gideri		65.223	95.681
Faiz geliri	20	(6.318)	(3.042)
Vergi gideri	23	10.397	17.029
		21.578	101.932
Dönen varlıklar içindeki diğer ticari alacakların değişimi		(21.056)	(46.636)
Dönen varlıklar içindeki diğer ticari olmayan alacakların değişimi		36.148	(1.098)
Diğer dönen varlıklardaki değişim		(2.669)	55.900
Duran varlıklar içindeki diğer ticari alacakların değişimi		619	8.586
Duran varlıklar içindeki diğer ticari olmayan alacakların değişimi		629	(4.434)
Stoklardaki değişim		1.021	19.307
İlişkili şirketlerden alacakların değişimi		(1.780)	(13.603)
Diğer duran varlıklardaki değişim		(1.139)	(79.091)
Kısa vadeli diğer ticari borçlardaki değişimi		(13.253)	45.224
Kısa vadeli diğer ticari olmayan borçlardaki değişim		(13.049)	24.762
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki değişim		27.682	40.427
Uzun vadeli diğer ticari borçlardaki değişim		(4.702)	9.007
Uzun vadeli diğer ticari olmayan borçlardaki değişim		(7.956)	35.185
İlişkili şirketlere borçlardaki değişim		(1.786)	(6.419)
Diğer uzun vadeli yükümlülüklerdeki değişim		2.168	(8.318)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan/(işletme faaliyetlerinde kullanılan) nakit		22.455	180.731
Ödenen vergi		(25.985)	(3.733)
Ödenen kıdem tazminatları		(568)	(410)
Tahsil edilen şüpheli alacak karşılığı		(209)	(118)
Ödenen faizler		(62.736)	(93.145)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan/(işletme faaliyetlerinde kullanılan) net nakit akımları		(67.043)	83.325

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 ve 2009 Tarihlerinde Sona Eren Altı Aylık Ara Dönemlere Ait
Özet Konsolide Nakit Akım Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<i>İncelemeden geçmiş</i>	<i>İncelemeden geçmemiş</i>
	<i>Dipnot referansları</i>	<i>30 Haziran 2010</i>	<i>30 Haziran 2009</i>
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları			
Alınan faizler		6.318	3.291
Maddi duran varlık alımları	14	(147.605)	(93.494)
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi		6.262	(734)
Maddi duran varlık satışından sağlanan nakit		10.195	12.600
Maddi olmayan duran varlık alımları	15	(9.212)	(110.315)
Maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit		--	21.008
Müşterek yönetime tabi ortaklık hisse alımından kaynaklanan nakit çıkışı		(73.192)	--
Bağlı ortaklık hisse satışlarından elde edilen nakit		70.992	--
Durdurulan faaliyetler hisse satışlarından elde edilen net nakit		29.564	--
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	13	(22.481)	(18.233)
Yatırım amaçlı gayrimenkul satışlarından sağlanan nakit		30.794	--
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		(98.365)	(185.877)
Finansal faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları			
Alınan finansal borçlar		401.074	528.184
Sermaye artışı	18	12.715	--
Finansal borçların geri ödemesi		(205.770)	(371.913)
Hisse senedi ihraç primleri		90.505	--
Halka arz komisyonları	18	(7.942)	--
Ana ortaklık dışı paylardaki değişiklik		(22.649)	(38)
Finansal faaliyetlerden sağlanan net nakit		267.933	156.233
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış		102.525	53.681
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri		283.634	106.933
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri		386.159	160.614

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akfen Holding Anonim Şirketi (“Akfen Holding” veya “Şirket”), daha önce 1976 yılında Hamdi Akın tarafından kurulan Akınısı Makine Sanayi ve Ticaret AŞ ünvanlı altyapı yatırımları konusunda faaliyet gösteren şirketin faaliyet ve operasyonlarının yeniden yapılandırılması sonrası 1999 yılında holding olarak Hamdi Akın tarafından kurularak Türkiye’de faaliyetlerine başlamıştır. Şirket’in ana faaliyet konuları arasında enerji, havalimanları, inşaat, liman işletmeciliği ve diğer altyapı yatırımları ile gayrimenkul yatırım projelerinin geliştirilmesi yapımı ve işletmeciliği yer almaktadır.

Şirket, 1998 yılında büyümenin gerektirdiği daha etkili yönetim yapısının oluşturulması amacıyla yeniden yapılanma süreci yaşamıştır. 1999 yılında holding yapısına kavuşmuş, şirketler holding çatısı altında yapılandırılmıştır. Günümüzde, Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının operasyonları yukarıda bahsedilen ana faaliyet konuları ayrıca, konut inşaatı, sanayi tesisleri, doğalgaz şebekeleri ve şehir dağıtım sistemleri, çevre koruma ve altyapı tesisleri, çelik konstrüksiyon ve konveyör üretimi, gümrüksüz satış mağazası işletmeciliği, yiyecek içecek hizmetleri, su ve kanalizasyon yatırım ve işletmeciliği ve hidroelektrik enerji santralleri yolu ile enerji üretimi konularını da içermektedir.

Akfen Holding, bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi teşebbüsleri için bu raporda “Grup” veya “Akfen Grubu” ibaresi kullanılacaktır.

Akfen Holding , %88,27’si Hamdi Akın’a ait olup, kendisi tarafından yönetilmektedir. 14 Mayıs 2010 tarihinde şirketin, çıkarılmış sermayesinin 104.514 TL’den 112.384 TL’ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 7.870 TL ve mevcut ortaklardan Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.’nin sahip olduğu 130 TL olmak üzere toplam 8.000 TL nominal değerli payların halka arzı gerçekleştirilmiştir.

Akfen Holding’in tescilli adresi aşağıdaki gibidir:

Koza Sokak No:22
Gaziosmanpaşa
06700/ Ankara-Türkiye

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerinin çalışan sayısı sırasıyla, 162 (31 Aralık 2009: 196) ve 21,015 (31 Aralık 2009: 15,088)’dir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Uygunluk beyanı

Akfen Grubu’nun Türkiye’de faaliyet gösteren şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların Türk Lirası (“TL”) olarak hazırlanmasında, Tek Düzen Hesap Planı ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Akfen Grubu’nun yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

Şirket’in ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 9 Nisan 2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri XI, 29 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(a) Uygunluk beyanı (devamı)

Tebliğ’in 5. Maddesine göre işletmeler, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları’nı (“UMS/UFRS”) uygularlar. Ancak Tebliğ’de yer alan Geçici Madde 2’ye göre Tebliğ’in 5. maddesinin uygulanmasında, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayınlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından ilan edilinceye kadar UMSK tarafından kabul edilen UMS/UFRS’ler uygulanır. Bu kapsamda Şirket 30 Haziran 2010 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını UMSK tarafından kabul edilen UMS/UFRS’lere uygun olarak hazırlamıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloda, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” uygulanmamıştır.

Tebliğ uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını UMS 34’Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablolar hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolarını SPK Finansal Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlamıştır.

(b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

Grup’un UMSK tarafından kabul edilen UMS / UFRS’lere uygun olarak hazırlanmış altı aylık ara dönem özet konsolide finansal tabloları, 26 Ağustos 2010 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK Karar Organı’nın 17 Nisan 2008 tarih ve 11/467 sayılı karar ile açıklanan “SPK Seri: XI, No:29 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği Uyarınca Düzenlenecek Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru” dabelirtilen esaslar kullanılmıştır.

(c) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup, SPK’nın 17 Mart 2005 tarihinde aldığı karar doğrultusunda 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

(d) Ölçüm Esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen türev finansal araçlar ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(e) Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Akfen Holding ve Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortakları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL olarak, Türk Ticaret ve Vergi Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında kurulmuş olan bağlı ortaklıklar ve müşterek yönetime tabi şirketler muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişkideki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Şirket’in raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak UFRS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi şirketlerin fonksiyonel para birimleri aşağıdaki gibidir:

<u>Şirket</u>	<u>Fonksiyonel Para Birimi</u>
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret AŞ ("Akfen İnşaat")	TL
Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ("Akfen GYO")	TL
Akfen Altyapı Yatırımları Holding AŞ ("Akfen Altyapı Holding")	TL
Akfen Enerji Yatırımları Holding AŞ ("Akfen Enerji")	TL
Akfen Hes Yatırımları ve Enerji Üretim AŞ ("Akfen HES I")	TL
Akfen Hidroelektrik Santral Yatırımları AŞ ("Akfen HES II")	TL
Akfen Enerji Kaynakları ve Yatırımları AŞ ("Akfen HES III")	TL
Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat AŞ ("Akfen Ticaret")	TL
TAV Havalimanları Holding AŞ ("TAV Havalimanları")	Avro
TAV Yatırım Holding AŞ ("TAV Yatırım")	ABD Doları
Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği AŞ ("MIP")	ABD Doları
PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı AŞ ("PSA Liman")	TL
Task Tepe Akfen Su Kanalizasyon Yatırım Yapım ve İşletme AŞ ("Task Su")	TL
ATI Services SA ("ATI")	İsviçre Frangı
Hyper Foreign Trade Holland N.V. ("Hyper Foreign")	Avro
Russian Property Investments B.V. ("RPI")	Avro
Russian Hotel Investments B.V. ("RHI")	Avro

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar 30 Haziran 2010 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarda belirtilen esaslarla tutarlı olarak hazırlanan ana şirket Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının, müşterek yönetime tabi ortaklıklarının ve iştiraklerinin hesaplarını içermektedir.

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların ve oransal konsolidasyona tabi tutulan müşterek yönetime tabi ortaklıkların sahiplik ve oy kullanma hakkı oranları 31 Aralık 2009 tarihine göre aşağıda bahsi geçen şirketler dışında değişiklik göstermemiştir:

(i) Bağlı ortaklıklar

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009		Temel faaliyeti
	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	
Akınısı	--	--	100,00	100,00	Ağır makineler
Akfen GYO	42,37	67,28	29,87	54,75	Gayrimenkul Yatırımı
Akfen Gayrimenkul Geliştirme	--	--	86,74	100,00	Gayrimenkul Yatırımı
Akfen Gayrimenkul Yatırımları	--	--	86,44	100,00	Gayrimenkul Yatırımı
Akfen Enerji	69,75	100,00	50,25	100,00	Enerji
Akfen Altyapı Danışmanlık	--	--	99,87	100,00	Altyapı danışmanlık hizmetleri
Akfen Turizm	--	--	99,86	100,00	Turizm
IBS	--	--	37,00	58,00	Sigorta Brokerliği

(ii) Müşterek yönetime tabi ortaklıklar

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009		Temel faaliyeti
	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	
Artı Döviz	--	--	42,50	42,50	Döviz Bürosu
Tepe Akfen Reformer S.P. Zoo (“TAR”)	--	--	26,00	25,96	Gayrimenkul

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları (devamı)

(iii) Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri

Bir işletme birleşmesinde birleşmeye taraf olan işletmelerin nihai kontrol hakkına sahip ortakları birleşme öncesi ve birleşme sonrası aynıysa, bu satın alma işlemi ortak kontrol altındaki işlemler olarak tanımlanmıştır. Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri defter kayıtlarındaki değerleri ile ara dönem özet konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Ortak kontrol altındaki işletmenin satın alınmasında, satın alan şirketin, işletme birleşmesinin etkilerinin, önceki dönem tarihli finansal tablolara yansıtılmasını zorunlu olmamakla birlikte izin verilmiştir. Grup işletme birleşme etkilerini cari yılda muhasebeleştirmiştir.

Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir.

(iv) Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına direk olarak atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. UFRS 3'e göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(g) Yabancı para

(i) Yabancı para işlemler

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin fonksiyonel para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan fiili maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlem tarihindeki kurdan çevrilir. Çevrimle oluşan kur farkları konsolide kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup şirketleri kullanım alanları çok fazla olduğu için veya ilgili Grup şirketlerinin faaliyetlerine önemli etkide bulunduğu ve bu şirketlerle ilgili önemli ekonomik olay ve durumları yansıttığı için fonksiyonel para birimi olarak Dolar, Avro veya TL’yi kullanmaktadırlar. Finansal tablolardaki kalemleri ölçmek için kullanılan para birimi hariç kullanılan tüm para birimleri yabancı para olarak adlandırılmaktadır. UMS 21 (*Kur değişiminin etkileri*)’ in ilgili hükümlerine göre fonksiyonel para birimleriyle hesaplanmamış işlemler ve bakiyeler ilgili para birimleriyle tekrar hesaplanır. Grup raporlama para birimi olarak TL kullanılmaktadır.

Grup’un raporlama para biriminden farklı fonksiyonel para birimi kullanan Grup şirketlerinin aktif ve pasifleri, bilanço tarihindeki kurdan Grup’un raporlama para birimine çevrilir. Bu grup şirketlerinin gelir ve giderleri dönemin ortalama döviz kurundan raporlama para birimine çevrilir. Özsermaye kalemleri maliyet değerinden raporlanır. Yabancı para birimi farklılıkları özsermayede, “Yabancı para çevirim farkı” (YPÇF) altında gösterilir. İlgili Grup şirketleri tamamen veya kısmen elden çıkarıldığında YPÇF’deki ilgili miktar konsolide kapsamlı gelir tablosuna transfer edilir.

Avro / TL, ABD Doları / TL kurlarındaki senelik değişimler dönem sonları itibariyle aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Avro/ TL	1,9217	2,1603
ABD Doları / TL	1,5747	1,5057

Avro / TL, ABD Doları / TL kurlarındaki altı aylık ortalama değişimler aşağıdaki gibidir:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Avro/ TL	2,0154	2,1497
ABD Doları / TL	1,5165	1,6487

(ii) Yabancı operasyonlar

İktisaptan dolayı oluşan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL’ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri ilgili dönemdeki ortalama kurlardan TL’ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları özkaynaklar altında yabancı para çevrim farklarında kayıtlara alınır. Yurtdışı faaliyetlerin kısmen veya tamamen satılması durumunda yabancı para çevrim farklarındaki ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarında Yapılan Değişiklikler

(a) Muhasebe Politikalarında Yapılan Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. 1 Ocak-30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla sona eren altı aylık ara hesap döneminde muhasebe politikalarında aşağıda belirtilenler dışında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır:

Kontrol yetkisi olmayan haklardaki artışların muhasebeleştirilmesi

Tav Havalimanları, 1 Ocak 2010 itibarıyla, UFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” ve UMS 27 “Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar” standartlarını kontrol yetkisi olmayan haklardaki değişimler için uygulamaktadır. Tav Havalimanları, UMS 27 “Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar” standardını, kontrol yetkisi olmayan haklardaki değişimler için uygulamıştır. Yeni muhasebe politikasına göre ana ortaklık, bağlı ortaklıkta kontrolü ele geçirdikten sonra kontrolü kaybetmediği sürece sahiplik oranının azaldığı durumlar, özkaynaklar altında muhasebeleştirilir (örn: hissedar oldukları surece, hissedarlar ile yapılan işlemler). Bu işlemin sonucunda kar ya da zararda bir değişiklik yapılmamıştır. Muhasebe politikasındaki değişiklik ileriye yönelik olarak uygulanmıştır ve hisse başına kara önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

(b) Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla uygulamada olmayan yeni standartlar, standartlara güncellemeler ve yorumlar bulunmakta olup konsolide finansal tabloların hazırlanmasında bu uygulamalar dikkate alınmamıştır. Şirket yönetimi, ilgili standart ve yorumların uygulamasının gelecek dönemlerde Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2010 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, UFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik UMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Haziran 2010 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 İŞ ORTAKLIKLARI

Konsolide finansal tablolarda oransal konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olan “Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar”a ait toplam dönen varlıklar, duran varlıklar, kısa vadeli borçlar, uzun vadeli borçlar, gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

Bilanço	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Dönen varlıklar	2.108.125	2.147.942
Duran varlıklar	4.147.461	4.293.184
Kısa vadeli borçlar	(1.406.664)	(1.464.396)
Uzun vadeli borçlar	(3.572.854)	(3.771.662)

Kapsamlı gelir tablosu	1 Ocak- 30 Haziran 2010	1 Nisan- 30 Haziran 2010	1 Ocak- 30 Haziran 2009	1 Nisan- 30 Haziran 2009
Gelirler	1.409.974	776.305	2.277.041	1.130.857
Giderler	(1.377.859)	(721.652)	(2.231.899)	(1.035.916)
Dönem karı/(zararı)	32.115	54.653	45.142	94.941

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim amaçlı olarak Grup sekiz ayrı bölümde organize olmuştur. Performans, Grup yönetimi tarafından incelenen iç yönetim raporlarında da olduğu gibi bölüm faaliyet karı baz alınarak ölçülür.

Raporlanan her bir bölüme ait sonuçlar Tav Yatırım, Akfen İnşaat, Akfen GYO, HES I-II-III, MIP, Task Su ve Tav Havalimanları içindir.

Diğer

Diğer bölümlerdeki iştirakler ve müşterek yönetime tabi şirketler: Akfen Enerji, Simer, PSA Liman, Hyper Foreign, RHI, RPI ve Alsim Alarko. Akfen Holding de diğer bölümlerin içinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Ocak-30 Haziran 2010</u>	<u>Tav</u> <u>Yatırım</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen</u> <u>GYO</u>	<u>HES I-</u> <u>II-III</u>	<u>MIP</u>	<u>Task</u> <u>Su</u>	<u>Tav</u> <u>Havalimanları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Diğer</u> <u>durdurulan</u> <u>faaliyetler</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı gelirler	194.207	7.161	8.742	345	70.019	5.676	171.885	44	14.292	472.371
Bölümler arası gelirler	9.802	75.038	--	--	--	--	1.584	12.914	--	99.338
Diğer faaliyet gelirleri	586	9.226	16.163	7	--	10	11.904	9.767	83	47.746
Diğer faaliyet giderleri	(111)	(14.806)	(107)	(548)	--	--	--	(2.478)	(23)	(18.073)
Finansal gelirler	1.754	5.059	20.754	21.968	854	654	7.383	43.042	828	102.296
Finansal giderler	(2.489)	(5.909)	(8.836)	(10.339)	(18.209)	(75)	(23.151)	(83.232)	(651)	(152.891)
Amortisman ve itfa payı giderleri	2.867	1.389	31	1.538	9.450	148	14.595	249	86	30.353
Bölüm vergi öncesi karı/(zararı)	1.342	(21.759)	35.083	8.404	11.640	650	8.094	(34.540)	17.226	26.140
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	3.413	271	4	116.778	6.056	105	29.932	258	--	156.817
30 Haziran 2010										
Bölüm varlıkları	314.698	184.888	539.116	539.102	648.567	11.813	824.214	374.439	--	3.436.837
Bölüm yükümlülükleri	297.141	92.925	177.701	300.954	617.365	11.822	766.547	600.570	--	2.865.025

<u>1 Nisan -30 Haziran 2010</u>	<u>Tav</u> <u>Yatırım</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen</u> <u>GYO</u>	<u>HES I-</u> <u>II-III</u>	<u>MIP</u>	<u>Task</u> <u>Su</u>	<u>Tav</u> <u>Havalimanları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Diğer</u> <u>durdurulan</u> <u>faaliyetler</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı gelirler	100.234	3.487	4.500	113	38.813	2.405	97.157	10	--	246.719
Bölümler arası gelirler	6.369	58.187	--	--	--	--	1.584	10.158	--	76.298
Diğer faaliyet gelirleri	(556)	2.954	16.107	406	--	6	8.420	593	--	27.930
Diğer faaliyet giderleri	12	(14.299)	(102)	(546)	--	--	--	(174)	--	(15.109)
Finansal gelirler	(994)	3.615	10.720	13.314	455	480	4.949	26.223	--	58.762
Finansal giderler	(1.199)	(2.385)	(3.658)	(7.721)	(10.125)	(75)	(12.134)	(51.192)	--	(88.489)
Bölüm vergi öncesi karı/(zararı)	1.488	(18.828)	26.917	4.514	7.222	378	16.442	(24.671)	(2.722)	10.740
Amortisman ve itfa payı giderleri	1.625	1.120	15	1.350	5.780	95	7.867	213	--	18.065
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	2.092	257	4	64.784	1.941	85	16.798	170	--	86.131

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	<u>Tav</u> <u>Yatırım</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen</u> <u>GYO</u>	<u>HES I-</u> <u>II-III</u>	<u>MIP</u>	<u>Task</u> <u>Su</u>	<u>Tav</u> <u>Havalimanları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Diğer</u> <u>durdurulan</u> <u>faaliyetler</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak-30 Haziran 2009										
Bölüm dışı gelirler	249.470	3.731	8.421	--	56.270	1.577	211.223	113.162	41.270	685.124
Bölümler arası gelirler	60.610	42.793	--	--	--	--	--	3.500	--	106.903
Diğer faaliyet gelirleri	738	3.550	43	73	--	--	5.503	3.702	194	13.803
Diğer faaliyet giderleri	(62)	(1.269)	(2)	--	--	--	--	(202)	(165)	(1.700)
Finansal gelirler	895	16.277	12.836	(668)	951	--	3.686	13.189	4.427	51.593
Finansal giderler	(4.632)	(24.369)	(21.475)	(421)	(20.328)	(5)	(17.904)	(61.610)	(6.251)	(156.995)
Amortisman ve itfa payı giderleri	6.190	674	55	471	5.776	100	8.519	158	92	22.035
Bölüm vergi öncesi karı/(zararı)	27.589	(1.821)	(3.046)	(2.963)	2.024	(337)	2.958	(39.211)	6.133	(8.674)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	18.646	893	--	83.058	566	2.176	93.184	5.285	--	203.808
31 Aralık 2009										
Bölüm varlıkları	362.812	109.818	479.931	316.922	624.302	19.691	1.078.964	329.846	--	3.322.286
Bölüm yükümlülükleri	318.992	123.441	192.031	131.082	571.338	6.217	851.191	598.986	--	2.793.278
	<u>Tav</u> <u>Yatırım</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen</u> <u>GYO</u>	<u>HES I-</u> <u>II-III</u>	<u>MIP</u>	<u>Task</u> <u>Su</u>	<u>Tav</u> <u>Havalimanları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Diğer</u> <u>durdurulan</u> <u>faaliyetler</u>	<u>Toplam</u>
1 Nisan -30 Haziran 2009										
Bölüm dışı gelirler	115.351	2.925	4.320	--	29.106	1.095	111.699	57.137	27.997	349.630
Bölümler arası gelirler	26.409	26.118	--	(1.596)	--	--	(150)	2.010	--	52.791
Diğer faaliyet gelirleri	204	719	28	72	--	2	2.677	2.631	133	6.466
Diğer faaliyet giderleri	325	(992)	--	24	--	--	(16)	1.548	5	894
Finansal gelirler	(1.737)	11.175	10.038	(2.236)	446	--	1.853	6.123	2.225	27.887
Finansal giderler	(2.359)	(8.275)	(6.433)	(26)	(9.409)	(17)	(4.468)	19.060	(4.923)	(16.850)
Bölüm vergi öncesi karı/(zararı)	7.733	1.690	6.215	(3.138)	2.374	(238)	13.526	30.314	2.455	60.931
Amortisman ve itfa payı giderleri	4.502	(207)	4	(275)	1.021	100	4.255	(5.098)	5	4.307
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	16.516	(81)	--	68.614	(4.069)	1.286	54.161	(33.950)	--	102.477

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Gelirler				
Bölüm gelirleri	544.459	312.849	634.096	315.278
Diğer gelirler	27.250	10.168	157.932	87.144
Bölümler arası eliminasyonlar	(99.338)	(76.298)	(106.903)	(52.791)
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	(14.292)	--	(41.270)	(27.997)
Konsolide gelirler	458.079	246.719	643.855	321.634

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Vergi öncesi kar / (zarar)				
Bölüm vergi öncesi karı / (zararı)	43.454	38.133	24.404	28.162
Diğer vergi öncesi kar/ (zarar)	(17.314)	(27.393)	(33.078)	32.769
	26.140	10.740	(8.674)	60.931
Bölümler arası eliminasyonlar	(8.360)	(7.138)	(2.781)	(511)
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	(17.226)	2.722	(6.133)	(2.455)
Konsolide vergi öncesi kar/(zarar)	554	6.324	(17.588)	57.965

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Finansal gelirler				
Bölüm finansal gelirleri	58.426	32.539	33.977	19.539
Diğer finansal gelirler	43.870	26.223	17.616	8.348
Bölümler arası eliminasyonlar	(878)	(342)	(5.746)	(3.049)
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	(828)	--	(4.427)	(2.225)
Konsolide finansal gelirler	100.590	58.420	41.420	22.613

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Finansal giderler				
Bölüm finansal giderleri	(69.008)	(37.297)	(89.134)	(30.987)
Diğer finansal giderler	(83.883)	(51.192)	(67.861)	14.137
Bölümler arası eliminasyonlar	(639)	342	8.348	5.882
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	651	--	6.251	4.923
Konsolide finansal giderler	(152.879)	(88.147)	(142.396)	(6.045)

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Diğer faaliyet gelirleri				
Bölüm diğer faaliyet gelirleri	37.896	27.337	9.907	3.702
Diğer faaliyet gelirleri	9.850	593	3.896	2.764
Bölümler arası eliminasyonlar	(6.423)	(941)	5.384	(2.417)
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	(83)	--	(194)	(133)
Konsolide diğer gelirler	41.240	26.989	18.993	3.916

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Diğer faaliyet giderleri				
Bölüm diğer faaliyet giderleri	(15.572)	(14.935)	(1.333)	(659)
Diğer faaliyet giderleri	(2.501)	(174)	(367)	1.553
Bölümler arası eliminasyonlar	1.840	1.298	54	53
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	23	--	165	(5)
Konsolide diğer giderler	(16.210)	(13.811)	(1.481)	942

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Varlıklar		
Bölüm varlıkları	3.062.398	2.992.440
Diğer varlıklar	374.439	329.846
Toplam varlıklar	3.436.837	3.322.286

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Yükümlülükler		
Bölüm yükümlülükleri	2.264.455	2.194.292
Diğer yükümlülükler	600.570	598.986
Toplam yükümlülükler	2.865.025	2.793.278

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Bankalar		
-Vadesiz mevduatlar	228.892	216.754
-Vadeli mevduatlar	158.586	64.227
-Geri alım sözleşmeleri	2.812	--
Kasa	755	1.148
Diğer nakit ve nakit benzerleri	1.770	3.737
Nakit ve nakit benzerleri	392.815	285.866
Nakit yönetimi için kullanılan faizsiz spot krediler	(6.656)	(2.232)
Nakit akım tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	386.159	283.634

30 Haziran 2010 tarihi itibariyle Grup’un bankadaki dövizli ve Türk Lirası vadeli mevduatlar toplamı 158.586 TL tutarında olup, dövizli banka hesapları ve TL hesapları en fazla 1 ay vadelidir. Faiz oranları TL hesapları için %6,25-%10,25, döviz hesapları için %0,25-%3,25 aralıklarında değişmektedir.

Grup’un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur ve duyarlılık analizleri Not 25’de belirtilmiştir.

Bilanço tarihlerinde Grup’un banka bakiyelerinde kısa vadeli diğer ticari olmayan alacaklarda belirtilen bakiyelerin dışında bloke nakit bulunmamaktadır.

6 FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Türev finansal araçlar	27.488	3.606
Üç aydan uzun vadeli mevduat	1.543	100
	29.031	3.706

TAV İstanbul, DHMİ’ye olan imtiyaz sözleşmesi ödemeleri nedeniyle kur değişiminin etkilerine karşı korunmak amacıyla çapraz kur takası türevleri kullanmaktadır. TAV İstanbul proje finansmanı tesislerini kapsayan dönem için ABD Doları ve Avro kurları arasındaki pariteyi sabitleyen bir vadeli işlem sözleşmesi yapmıştır. Sözleşme, DHMİ’ye 2018 yılına kadar yapılacak olan ödemeler için imzalanmıştır. 30 Haziran 2010 itibariyle, sözleşmenin nominal değeri 440.792 bin ABD Doları’dır (Grup payı:115.135 bin ABD Doları) (31 Aralık 2009: 470.815 bin ABD Doları (Grup payı:122.977 bin ABD Doları)).

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR

Bu dipnot, iskonto edilmiş maliyet yöntemine göre ölçülen finansal borçların sözleşme şartlarıyla ilgili bilgi içermektedir. Grup’un yabancı para analizleri Not 25’te gösterilmiştir:

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, Grup’un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Uzun vadeli finansal borçlar		
Uzun vadeli teminatlı banka kredileri	1.691.147	1.808.579
Uzun vadeli teminatsız banka kredileri	273.540	121.717
Uzun vadeli ihraç edilen tahvil	100.000	--
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	11.607	11.676
	2.076.294	1.941.972
Kısa vadeli finansal borçlar		
Kısa vadeli teminatlı banka kredileri	113.913	128.211
Kısa vadeli teminatsız banka kredileri	3.562	35.238
Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	103.444	120.677
Uzun vadeli teminatsız banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	28.366	5.023
Uzun vadeli tahvilin kısa vadeli kupon ödemesi	2.044	--
Faizsiz spot krediler	6.656	2.232
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.613	1.418
	259.598	292.799

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, Grup’un toplam banka kredileri, tahvil ve finansal kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Banka kredileri	2.220.628	2.221.677
Tahvil	102.044	--
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	13.220	13.094
	2.335.892	2.234.771

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla Grup’un banka kredileri ve tahvilleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	56.412	520.275	576.687
Akfen İnşaat	13.170	24.197	37.367
Akfen GYO	22.576	146.866	169.442
Akfen HES I-II-III	25.746	253.650	279.396
TASK Su	766	9.162	9.928
MIP	13.509	526.728	540.237
TAV Yatırım	40.629	26.994	67.623
TAV Havalimanları	72.900	552.143	625.043
RHI	7.497	4.672	12.169
RPI	4.780	--	4.780
	257.985	2.064.687	2.322.672

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup’un banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	61.676	421.801	483.477
Akfen İnşaat	28.153	31.407	59.560
Akfen GYO	27.103	161.137	188.240
Akfen HES I-II-III	4.165	111.422	115.587
Akfen GYT	8.444	39.304	47.748
TASK Su	273	3.720	3.993
MIP	7.452	514.187	521.639
TAV Yatırım	34.852	32.680	67.532
TAV Havalimanları	112.226	614.638	726.864
RHI	4.107	--	4.107
RPI	2.930	--	2.930
	291.381	1.930.296	2.221.677

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Şartlar ve geri ödeme planları

Finansal borçların 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle orijinal vadelerine göre geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
1 yıldan kısa	257.985	291.381
1 – 2 yıl arası	592.006	477.957
2 – 3 yıl arası	160.978	151.466
3 – 4 yıl arası	154.629	133.517
5 yıl ve sonrası	1.157.074	1.167.356
	<u>2.322.672</u>	<u>2.221.677</u>

Finansal borçların her bir bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi şirketleri için detayı aşağıda verilmiştir.

Akfen Holding:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u>	<u>Defter</u>
		<u>faiz oranı</u>		<u>değeri</u>	<u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor +1,75	2010	11.836	12.020
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	Libor +6,75	2011	23.621	23.621
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	9	2011	138.574	140.505
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	7	2011	3.937	3.986
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	Libor+6	2011	35.964	36.367
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7	2011	5.511	5.557
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	6	2011	5.984	6.049
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	ABD Doları	8	2011	10.317	10.532
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	8	2011	15.361	15.594
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	10	2011	5.118	5.122
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	Aylık 0,65	2012	998	1.004
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	Libor+3,5	2014	55.989	56.315
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	ABD Doları	10	2015	118.103	126.216
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	8	2011	423	427
Teminatlı banka kredileri ⁽⁷⁾	TL	8,78	2011	29.156	29.174
Tahvil ⁽⁸⁾	TL	5,66*	2012	100.000	102.044
Faizsit spot kredi	TL	--	2010	2.154	2.154
				<u>563.046</u>	<u>576.687</u>

(*) Kesinleştirilen ek getiri oranına göre ilk kupon ödeme dönemine ilişkin (182 gün) verilecek faizi göstermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

- (1) Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(2) Hamdi Akın, Akınısı ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(3) Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(4) Akfen İnşaat, Akfen Turizm, Akınısı ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(5) Akfen Turizm ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(6) 1/1 nakit karşılıklı kredi.
(7) TAVHL ait 14,166,267 adet hisse rehni.
(8) 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla ihraç edilen menkul kıymetler, İş Yatırım Menkul Değerler AŞ. ile Şirket arasında yapılan sözleşme gereğince, 5 Mart 2010 tarihinde 100,000 TL tutarında 2 yıl vadeli 182 günde bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir.

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	9	2010	9.938	10.087
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1,75	2010	12.546	12.585
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+6,75	2011	3.764	3.764
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	6,75	2011	5.722	5.785
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	Libor+6,75	2011	18.822	18.822
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	9	2011	132.502	134.051
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	7	2011	3.764	3.812
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	Libor +6	2011	34.388	34.388
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	6,8	2011	5.270	5.327
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	ABD Doları	8,25	2011	9.865	10.017
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	ABD Doları	8	2011	14.688	14.874
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	10	2011	4.894	4.897
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	Aylık 0,65	2012	1.172	1.178
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	Libor+3,5	2014	60.228	60.542
Teminatlı banka kredileri ⁽⁷⁾	ABD Doları	9,2	2015	112.928	115.025
Teminatlı banka kredileri ⁽⁸⁾	Avro	8	2011	475	481
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	17	2010	1.550	1.550
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	16,25	2010	9.690	9.690
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	14	2010	2.610	2.610
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	16,5	2010	700	700
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	15,5	2010	4.000	4.000
Teminatlı banka kredileri ⁽⁹⁾	TL	8,78	2011	29.156	29.246
Faizsiz spot kredi	TL	--	2010	46	46
				478.718	483.477

- (1) Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(2) Hamdi Akın, Akınısı ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(3) Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(4) Akfen İnşaat, Akfen Turizm, Akınısı ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(5) Akfen Turizm ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(6) Akfen Turizm, Akınısı, Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(7) 1/1 nakit karşılıklı kredi.
(8) Akfen Turizm, Akınısı, Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(9) TAVHL ait 14,166,267 adet hisse rehni.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Teminat Hisseleri

18 Mayıs 2009 tarihinde Goldman Sachs (GS), TAV Havalimanları'nın sermaye artışı ile birlikte elde ettiği 17,437,499 adet TAV Havalimanları hissesini Tepe İnşaat, Akfen Holding ve Sera Yapı'ya iade ettiğini açıklamıştır. GS ve TAV Havalimanları hissedarları arasında yapılan vadeli satım opsiyonu tahtındaki karşılıklı hak ve yükümlülüklerini nihai olarak ve nakit ödeme yapmak suretiyle sonuçlandırması sonucu GS tarafından teminat amaçlı elde tutulan TAV Havalimanları hissesi 17 Ağustos 2009 tarihinde Tepe İnşaat ve Sera Yapı'ya iade edilmiştir.

Akfen İnşaat:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	8	2010	2.260	2.325
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	10	2011	7.748	7.915
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	9	2011	1.890	1.929
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	8	2011	18.101	18.613
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	8,1	2014	621	745
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	17,28	2010	218	221
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	15,24	2010	1.339	1.348
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	15	2010	227	229
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	13,8	2011	1.323	1.330
Faizsiz spot kredi	TL	--	2010	2.712	2.712
				36.439	37.367

⁽¹⁾ Akfen Holding, Hamdi Akın ve Akınısı kefaletiyle alınan

⁽²⁾ Akfen Dış Ticaret ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan

⁽³⁾ Akfen Holding, Hamdi Akın, Akınısı ve Akfen Turizm kefaletiyle alınan

⁽⁴⁾ Akfen Holding ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan

⁽⁵⁾ Akfen Holding kefaletiyle alınan

⁽⁶⁾ Akfen Holding, Akfen Turizm, Akfen GYO, Akfen Enerji Yatırımları ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	8	2011	2.161	2.188
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	10	2011	7.408	7.408
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	9	2011	3.614	3.637
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	ABD Doları	8,1	2011	17.308	17.492
Teminatlı banka kredileri ⁽⁸⁾	ABD Doları	Aylık 0,65	2014	683	684
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	Avro	8	2010	3.132	3.187
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	Avro	Aylık 0,6	2010	332	340
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	Aylık 1,3	2010	3.690	3.810
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	25	2010	5.699	5.699
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	17	2010	175	175
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	16	2010	975	975
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	17,61	2010	2.887	2.987
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	18,16	2010	202	224
Teminatlı banka kredileri ⁽⁷⁾	TL	14	2010	1.065	1.065
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	16,25	2010	8.947	8.947
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	22,4	2010	321	342
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	Aylık 2,5	2010	267	290
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	110	110
				58.976	59.560

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

- (1) Akfen Holding kefaletiyle alınan
(2) Akfen Holding ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(3) Akfen Holding ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(4) Akfen Holding, Hamdi Akın ve Akınısı kefaletiyle alınan
(5) Akfen Holding, Akfen Turizm, Akınısı ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(6) Akfen Holding, Hamdi Akın, Akınısı, Akfen Turizm, Akfen GYO ve Akfen Enerji kefaletiyle alınan
(7) Akfen Holding, Hamdi Akın, Aksel Turizm kefaletiyle alınan
(8) Hamdi Akın kefaletiyle alınan

Akfen GYO:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatsız banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor + 4,75	2019	117.502	117.502
Teminatsız banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor + 3,70	2015	32.190	32.190
Teminatsız banka kredileri ⁽³⁾	TL	10,0	2016	16.446	16.446
Teminatsız banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	11,0	2010	2.207	2.211
Teminatsız banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	10,0	2010	1.000	1.000
Faizsiz spot kredi ⁽⁶⁾	TL	--	--	93	93
				169.438	169.442

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatsız banka kredileri ⁽⁵⁾	ABD Doları	14	2010	1.054	1.060
Teminatsız banka kredileri ⁽⁵⁾	Avro	14	2010	648	652
Teminatsız banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor+3,70	2015	38.885	39.388
Teminatsız banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+4,75	2019	124.217	125.026
Teminatsız banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	23,5	2010	1.641	1.641
Teminatsız banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	23	2010	2.207	2.411
Teminatsız banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	22,8	2010	1.460	1.543
Teminatsız banka kredileri ⁽³⁾	TL	10	2016	15.995	16.248
Faizsiz spot kredi ⁽⁶⁾	TL	--	--	271	271
				186.378	188.240

(1) Accor S.A. ile imzalanan Mutabakat Zaptı'na göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla Türkiye İş Bankası AŞ ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası AŞ (“TSKB”) eşliğinde 100.000 bin Avro değerinde kredi tahsis sözleşmesi imzalanmıştır. Kredi tahsis sözleşmesine göre, sözleşmenin imza tarihinden kredi kullandırım süresinin sonuna kadar hesaplanacak üçer aylık dönemlerin sonunda kredinin çekilmeyen kısmı üzerinden bu kısmın yıllık %1,25'i oranında taahhüt komisyonu, TSKB tahtında yapılan her bir kullanımda ve ilgili kullanım tarihinde kullanılan kredi tutarının %0,50'si oranında düzenleme komisyonu ve kredi verenlere her bir kullanımda ve ilgili kullanım tarihinde kullanılan kredi tutarının %1'i oranında kullandırım komisyonu ödenecektir. 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla Şirket 60.750 bin Avro tutarında kredi kullanmıştır. Kullanılmayan 39.250 bin Avro tutarı için 201,562 TL tutarında kredi komisyon taahhüt tahakkuku diğer kısa vadeli yükümlülükler notunda (Not 17) gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Sözleşme kapsamında kullanılacak olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu'ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Beylikdüzü'nde üzerinde otel inşa edilmesi planlanan arsa kredi verenler lehine birinci derecede ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehnedilmiştir ve şirket ortakları, ilgili projelerin tamamlanması garantisi vermişlerdir.
- Şirket'in %50 oranında hissedarı olduğu stoklarda bulunan 1, 2 ve 3 numaralı bağımsız bölümler banka lehine ipotek verilmiştir.

⁽²⁾KKTC'de Mercure Otel inşaatını finanse etmek için muhtelif bankalardan kullanılmış olan kredilerin refinansmanı amacıyla ING European Financial Services Plc'den alınan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

- 3 Temmuz 2008 tarihli ve 2008/16 numaralı yönetim kurulu kararı ile, Şirket'in Akfen Ticaret'te sahip olduğu hisselerden 279,000 A Grubu hisseye karşılık toplam 7.000 TL değerindeki hissesi, rehin olarak verilmiştir,
- KKTC Mercure Otel'in üst kullanım hakkı banka lehine rehnedilmiştir,
- KKTC Mercure Otel'in casino kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- KKTC Mercure Otel'in işletme kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- Şirket ortakları banka kredisi tutarı kadar kefalet vermişlerdir,
- Banka kredisi kadar teminat mektubu temin edilmiştir.

⁽³⁾KKTC'de Mercure Otel inşaatını finanse etmek için Türkiye Kalkınma Bankası AŞ'den alınan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Muhtelif bankalardan, banka kredisi kadar teminat mektubu temin edilmiştir,
- Şirket ortaklarından Akfen İnşaat banka kredisi tutarı kadar kefalet vermiştir.

⁽⁴⁾ Grup'un operasyonlarını finanse etmek için Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O'dan alınan muhtelif banka kredileri aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır. Şirket ortaklarından Akfen Holding ve Akfen İnşaat banka kredisi tutarı kadar kefalet vermişlerdir.

⁽⁵⁾ Grup'un operasyonlarını finanse etmek için Türkiye İş Bankası AŞ'den alınan banka kredisidir.

⁽⁶⁾ Sosyal Sigortalar Kurumu'na yapılacak ödemeleri finanse etmek için alınan banka kredisidir.

Akfen HES I-II-III:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatsız banka kredileri	Avro	Euribor+6,5	2020	278.376	279.396
				278.376	279.396

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatsız banka kredileri	Avro	Euribor+6,5	2020	112.085	115.587
				112.085	115.587

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Task Su:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+8	2011	9.608	9.912
Teminatsız banka kredileri	TL	14,2	2010	16	16
				9.624	9.928

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+8	2011	3.889	3.993
				3.889	3.993

⁽¹⁾ Task Dilovası devam eden projesini finanse etmek için Bank Hapoalim ile Euribor+8 faiz oranı ile toplam limiti 5.000 bin Avro tutarında bir kredi anlaşması imzalamıştır. Kredinin 500 bin Avro tutarını Temmuz 2009' da, 500 bin Avro tutarını Ağustos 2009'da 800 bin Avro tutarını ise Kasım 2009'da, 1,000 bin Avro Ocak 2010'da, 1,200 bin Avro Mart 2010'da, 1,000 bin Avro Mayıs 2010'da kullanmıştır.

Hapoalim Bankasından kullanılan kredinin teminatı olarak, 6.050 TL tutarında TASK Dilovası hisseleri Bank Positif'e rehin verilmiştir.

MIP:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+2,5	2020	451.444	451.444
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1	2020	88.793	88.793
				540.237	540.237

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+2,5	2020	437.404	437.404
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1	2020	84.235	84.235
				521.639	521.639

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

⁽¹⁾ Şirket ana borç kredisi ve ara kredi olmak üzere ve kredi miktarları 300.000 ABD Doları ve 50.000 ABD Doları olmak üzere iki banka kredisi almıştır. Bu krediler TCDD’den alınanlara karşılık olan borcun finanse edilebilmesi için kullanılacaktır. Ana borç kredisinin işlem maliyeti 6.564 ABD Doları’dır. Ara kredi dönüşümlü bir kredi olmakla beraber esas ödeme vadesi 2020’ye kadardır. Bu zamana kadar ödenmeyen kredi tutarının faizi işleyecektir.

11 Mayıs 2007’de Syndication Banks ile imzalanan hisse rehni antlaşmasına göre; şirket hisseleri ana kredi karşılığı rehin olarak bu bankalara verilmiştir. Ara kredi güvencesi ise PSA International Group’tan alınan bir garanti mektubudur.

TAV Yatırım:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle detayları aşağıda verilmiştir:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
TAV Yatırım	13.708	16.550
TAV İnşaat	44.734	45.167
TAV Gulf	9.181	5.815
	<u>67.623</u>	<u>67.532</u>

TAV Yatırım

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u>	<u>Defter</u>
		<u>faiz oranı</u>		<u>değeri</u>	<u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,0	2011	3.506	3.506
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	8,4	2010	10.202	10.202
				<u>13.708</u>	<u>13.708</u>

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u>	<u>Defter</u>
		<u>faiz oranı</u>		<u>değeri</u>	<u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,0	2011	3.794	3.794
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	8,8	2010	12.756	12.756
				<u>16.550</u>	<u>16.550</u>

⁽¹⁾Akfen İnşaat ve Tepe İnşaat kefaletleriyle alınan.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV İnşaat

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,0	2011	6.656	6.656
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	9,5	2011	3.702	3.702
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,8	2011	3.575	3.575
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	5,0	2012	11.466	11.466
Teminatl bank kredileri ⁽³⁾	Avro	6,5	2010	4.106	4.106
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	Avro	6,5	2011	5.601	5.601
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,1	2011	6.132	6.132
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,0	2011	3.496	3.496
				44.734	44.734

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,0	2010	10.693	10.693
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	7,0	2010	176	176
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,9	2010	2	2
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,0	2011	6.334	6.334
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	9,5	2011	3.388	3.388
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,8	2011	3.264	3.264
Teminatl bank kredileri ⁽³⁾	Avro	6,5	2010	4.650	4.650
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	Avro	6,0	2010	51	51
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,1	2011	6.639	6.639
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,0	2011	3.725	3.725
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	Avro	6,5	2011	6.245	6.245
				45.167	45.167

⁽¹⁾ Akfen İnşaat ve Tepe İnşaat kefaletleri ile alınan.

⁽²⁾ Akfen İnşaat. Tav Yatırım Holding ve Tepe İnşaat kefaletleri ile alınan.

⁽³⁾ Tav Yatırım Holding kefaleti ile alınan.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Gulf

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	BAE Dirhemi	7,0	2010	2.750	2.750
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	BAE Dirhemi	8,0	2010	5.505	5.505
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	BAE Dirhemi	6,5	2010	419	419
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	BAE Dirhemi	8,0	--	368	368
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	BAE Dirhemi	4,3	2011	82	82
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	BAE Dirhemi	5,2	2011	57	57
				9.181	9.181

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	BAE Dirhemi	7,5	2010	3.137	3.137
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	BAE Dirhemi	7,5	2010	2.035	2.035
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	BAE Dirhemi	4,6	2010	180	180
Faizsiz spot kredi	BAE Dirhemi	--	--	463	463
				5.815	5.815

⁽¹⁾ TAV Tepe Akfen Yatırım İnşaat kefaletiyle alınan.

⁽²⁾ TAV Tepe Akfen Yatırım İnşaat ve Tav Yatırım Holding kefaletiyle alınan.

⁽³⁾ TAV Yatırım İnşaat ve TAV Yatırım Holding kefaletleriyle alınan.

⁽⁴⁾ TAV Yatırım İnşaat kefaletiyle alınan.

⁽⁵⁾ Taşıtlı kredisidir. Alınan taşıtlar rehin olarak gösterilmiştir.

TAV Havalimanları:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>30 Haziran 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
TAV İstanbul	215.677	251.885
TAV Tunus	188.225	210.854
TAV Holding	26.587	90.324
TAV Esenboğa	71.768	81.372
TAV İzmir	32.194	42.817
TAV Tiflis	17.403	17.784
ATÜ	12.596	13.583
HAVAŞ	10.409	11.602
HAVAŞ Holding	30.207	--
Diğer	19.977	6.643
	625.043	726.864

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV İstanbul

TAV İstanbul’un 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2018	200.974	196.624
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2019	19.375	18.945
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	108	108
				220.457	215.677

TAV İstanbul’un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2018	234.616	229.514
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2019	22.570	22.064
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	307	307
				257.493	251.885

TAV Tunus

TAV Tunus’un 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,00	2022	55.331	54.490
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,28	2028	84.490	83.625
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 1,54	2028	35.135	35.243
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 4,75	2028	15.033	14.867
				189.989	188.225

TAV Tunus’un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,00	2022	94.980	93.638
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 1,54	2028	62.200	61.126
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,28	2028	16.900	16.643
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 4,75	2028	39.498	39.447
				213.578	210.854

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Holding

TAV Holding'in 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	Libor+4,50	2010	1.714	1.722
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	5,50	2011	10.282	10.463
Teminatsız banka kredisi	Avro	4,10-8,0	2011	8.533	8.540
Teminatlı banka kredisi	Avro	8,0	2011	4.015	4.033
Teminatsız banka kredisi	TL	8,5	2010	1.698	1.698
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	131	131
				26.373	26.587

TAV Holding'in 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	4,50	2010	3.933	3.935
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	Libor + 1,20	2010	3.277	3.293
Teminatlı banka kredisi	ABD Doları	Libor + 1,85	2012	35.176	35.330
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 4,00	2010	5.643	5.666
Teminatsız banka kredisi	Avro	Euribor + 5,00	2010	7.053	7.083
Teminatsız banka kredisi	Avro	Euribor + 4,00	2010	11.285	11.316
Teminatsız banka kredisi	Avro	6,25	2010	1.975	2.041
Teminatlı banka kredisi	Avro	8,00	2011	5.642	5.670
Teminatsız banka kredisi	Avro	4,1	2011	8.464	8.470
Teminatsız banka kredisi	TL	16,25	2010	2.612	2.860
Teminatsız banka kredisi	TL	16,50	2010	2.651	2.902
Teminatsız banka kredisi	TL	8,75	2010	1.698	1.718
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	40	40
				89.449	90.324

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Esenboğa

TAV Esenboğa'nın 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,35	2021	73.031	71.613
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	155	155
				73.186	71.768

TAV Esenboğa'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,35	2021	82.945	81.279
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	93	93
				83.038	81.372

TAV İzmir

TAV İzmir'in 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 3,00	2013	31.603	32.194
				31.603	32.194

TAV İzmir'in 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 3,00	2013	41.931	42.817
				41.931	42.817

TAV Tiflis

TAV Tiflis'in 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	ABD Doları	Libor + 4,50	2015	17.206	17.403
				17.206	17.403

TAV Tiflis'in 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	ABD Doları	Libor + 4,50	2015	17.749	17.784
				17.749	17.784

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

ATÜ

TAV ATÜ'nün 30 Haziran 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,20	2012	627	648
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,70	2015	5.815	5.781
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,00 - 7,00	2012-2018	5.530	5.652
Teminatlı banka kredisi	Tunus Dinarı	5,93	2013	337	344
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	171	171
				12.480	12.596

TAV ATÜ'nün 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,00	2012	689	689
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,70	2015	7.132	7.097
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,70	2018	5.640	5.797
				13.461	13.583

HAVAŞ

HAVAŞ'ın 30 Haziran 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 5,75	2017	10.039	9.935
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	474	474
				10.513	10.409

HAVAŞ'ın 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 5,75	2017	11.285	11.157
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	445	445
				11.730	11.602

HAVAŞ Holding

HAVAŞ Holding'in 30 Haziran 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 4,75	2018	30.116	30.207
				30.116	30.207

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

RHI:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2010-2012	12.169	12.169
				12.169	12.169

Krediyi Samara-city otelinin inşasını finanse etmek için kullanacaktır. Anlaşma şartlarına göre şirket üzerine inşaat yapacağı arsayı, arazi kira haklarını, LLC Samstorykom ve LLC Yaroslav hisselerini teminat olarak göstermiştir.

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2010	4.107	4.107
				4.107	4.107

RPI:

Finansal borçların 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2010	3.944	4.780
				3.944	4.780

Krediyi Samara-city otelinin inşasını finanse etmek için kullanacaktır. Anlaşma şartlarına göre üzerine inşaat yapacağı arsayı ve LLC Volgostroykom hisselerini teminat olarak göstermiştir.

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2010	2.930	2.930
				2.930	2.930

8 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Kısa Vadeli Finansal Yükümlülükler

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Grup'un diğer kısa vadeli finansal yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Türev finansal araçlar	63.267	48.188
	63.267	48.188

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler tutarının tamamı TAV Havalimanları türev enstrümanlarından oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Faiz oranı takası ile ilgili türev anlaşmaları

TAV Esenboğa banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Proje finansman kredisinin %100’ü faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV İstanbul banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Proje finansman kredisinin %100’ü faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV Tunus banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Proje finansman kredisinin %85 ‘i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV İzmir banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Proje finansman kredisinin %68’i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır.

Diğer Uzun Vadeli Finansal Yükümlülükler

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un diğer uzun vadeli finansal yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Türev finansal araçlar	59.211	37.596
	59.211	37.596

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle diğer uzun vadeli yükümlülükler tutarının tamamı MIP’ye ait türev enstrümanlarından oluşmaktadır.

Türev anlaşmaları

MIP’nin Bayerische Hypo-und Vereinsbank AG ve ABN Amro bankalarından kullandığı kredilerden doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Bahsi geçen kredilerin %75’i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 25)	15.312	23.804
Diğer ticari alacaklar	233.794	258.927
	249.106	282.731

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (Not 12)	70.601	96.856
Sözleşme alacakları	92.165	54.116
Ticari alacaklar	46.991	76.233
DHMI’den garanti edilen yolcu alacakları	11.803	12.329
İşverenler tarafından tutulan mali teminatlar	13.815	21.277
Alacak senetleri	363	182
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(2.037)	(2.066)
Diğer	93	--
	233.794	258.927

DHMI’den garanti edilen yolcu alacakları, DHMI ile Ankara Esenboğa Havalimanı ve İzmir Adnan Menderes Havalimanı’nın işletimi için yapılan sözleşmelere bağlı olarak UFRYK 12 uygulamasından kaynaklanmaktadır.

İşveren tarafından teminat olarak yapılan kesintiler, işverenin sözleşme kapsamında belirlenen oranlarda hak edişlerden kestiği tutarlardır. Söz konusu teminatlar, projenin tamamlanmasını takiben tahsil edilir.

Uzun vadeli ticari alacaklar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un uzun vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 25)	1.029	3.751
Diğer ticari alacaklar	98.788	99.407
	99.817	103.158

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
DHMI'den garanti edilen yolcu alacakları	62.307	75.868
İşverenler tarafından tutulan mali teminatlar	21.821	13.968
OSB tarafından garanti edilen alacak	14.660	9.571
	98.788	99.407

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
İlişkili taraflara borçlar (Not 25)	13.015	24.650
Diğer ticari borçlar	104.145	154.571
	117.160	179.221

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Ticari borçlar	86.588	145.863
Grup tarafından alınan teminat kesintileri	14.814	8.708
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Not 12)	2.743	--
	104.145	154.571

Ticari borçlar yapılmakta olan yatırımlardan dolayı oluşan, taşeronlara olan borçlar ve sigorta şirketlerine olan borçlardan oluşmaktadır. Grup'un ticari borçlarına ilişkin kur riski Not 25'de açıklanmıştır.

Uzun vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle uzun vadeli ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
İlişkili taraflara borçlar (Not 25)	274	5.889
Diğer ticari borçlar	5.651	10.422
	5.925	16.311

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Grup tarafından alınan teminat kesintileri	5.651	10.315
Diğer ticari borçlar	--	107
	<u>5.651</u>	<u>10.422</u>

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar (Not 25)	10.637	5.295
Diğer ticari olmayan alacaklar	147.554	183.805
	<u>158.191</u>	<u>189.100</u>

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle diğer kısa vadeli ticari olmayan diğer alacakları aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Proje, rezerv ve fon hesapları (*)	130.275	171.075
Nakdi teminatlar (**)	3.735	6.021
Diğer	13.544	6.709
	<u>147.554</u>	<u>183.805</u>

(*) TAV İstanbul, TAV İzmir, TAV Esenboğa, ATÜ, TAV Tunus ve TAV Tiflis gibi bazı bağlı ortaklıklar (birlikte kredi alanlar) proje hesaplarını fonlamak amacıyla bankalarla yaptıkları anlaşmalara istinaden Proje Hesabı, Rezerv Hesabı ya da Proje Hesaplarını fonlamak için Fon Hesapları adı altında banka hesapları açmışlardır. Bu anlaşmalara göre, Grup bu parayı kullanabilmekte fakat proje hesaplarındaki tüm çekişler bankaların izniyle olabilmektedir. Proje hesapları daha önceden belirlenen amaçlar için kullanılmalıdır, örneğin; kredi geri ödemeleri veya havaalanı yetkili idarelerine yapılması gereken kira ödemeleri ve benzeri.

(**) Havaş'ın kullandığı banka kredisine garanti olarak sağladığı vadeli mevduatları içermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer alacaklar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar (Not 25)	9.352	1.878
Diğer uzun vadeli ticari olmayan alacaklar	1.583	2.214
	10.935	4.092

30 Haziran 2010 tarihi itibariyle diğer alacakların uzun vadeli kısmı 1.404 TL (31 Aralık 2009: 2.214 TL) değerinde olan verilen depozito ve teminatları içermektedir.

Kısa vadeli diğer borçlar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 25)	25.107	13.143
Diğer ticari olmayan borçlar	125.630	152.801
	150.737	165.944

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer ticari olmayan borçlar aşağıdaki kalemleri kapsamaktadır:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Alınan avanslar	88.018	106.903
Alınan depozito ve teminatlar	9.141	7.390
Ödenecek vergi ve sosyal yükümlülükler	7.116	16.875
Ödenecek kurumlar vergisi	7.035	5.237
Personele borçlar	6.938	6.887
TAV Tunus imtiyaz borcu	6.312	6.461
Diğer borçlar	1.070	3.048
	125.630	152.801

Alınan avansların büyük çoğunluğu inşaat projeleri için sözleşmelere istinaden işverenlerden alınan avans tutarlarıdır.

Alınan depozito ve teminatların büyük bir kısmı taşeronlara kesilen hakedişler üzerinden yapılan teminat kesintileri ile ilgilidir.

TAV Tunus, Monastır ve Enfidha Havalimanları’nın yıllık satışları üzerinden %11’i ile %26’sı arasında artarak değişen oranda imtiyaz kira ödemeleri olan 40 yıllık imtiyaz süresine sahiptir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer borçlar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	2010	2009
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 25)	10.270	10.833
Diğer ticari olmayan borçlar	19.225	27.181
	29.495	38.014

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer ticari olmayan borçların büyük kısmı inşaat projeleri için sözleşmelere istinaden işverenlerden alınan avans tutarlarından oluşmaktadır.

11 STOKLAR

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, stoklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	2010	2009
İlk madde malzeme	2.699	231
Gümrüksüz mağaza stokları	3.409	3.319
Yedek parçalar	2.489	2.639
Ticari amaçla elde tutulan gayrimenkuller	1.708	7.030
Ticari amaçla yapılmakta olan gayrimenkuller	--	30.967
Diğer stoklar	1.044	1.572
	11.349	45.758

31 Aralık 2009 itibariyle Akfen Gayrimenkul Yatırımları’na ait ticari amaçla yapılmakta olan gayrimenkuller 28.486 TL değerinde Loft 2 Binası’nın inşa edilmekte olduğu arsa ile inşaat maliyetlerini ve 2.481 TLdeğerinde İncek’de bulunan arsayı içermektedir. 30 Haziran 2010 tarihi itibariyle Akfen Gayrimenkul Yatırımları hisselerinin tamamının satılması sebebiyle Grup’a ait ticari amaçla yapılmakta olan gayrimenkuller bulunmamaktadır. Bunun yanı sıra 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle gümrüksüz mağaza stokları ve yedek parçalar Grup’un bünyesindeki TAV Havalimanları’na ait stoklardır. 30 Haziran 2010 tarihi itibariyle ilk madde malzeme stoklarının 2.574 TL tutarındaki kısmı Tav Yatırım’dan, 125 TL’si ise Akfen İnşaat’a ait ilk madde malzeme stoklarından kaynaklanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, tamamlanmamış sözleşme detayları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	835.669	1.171.596
Tahmini kazançlar/(maliyetler)	50.739	110.573
Devam eden sözleşmelerle ilgili tahmini gelir	886.408	1.282.169
Eksi: Faturalanan hakediş bedeli	(818.550)	(1.185.313)
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar/(hakediş bedelleri), net	67.858	96.856

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar ve hakediş bedellerinin konsolide bilançoda dahil edildiği bölümler aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (Not 9)	70.601	96.856
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Not 9)	(2.743)	--
	67.858	96.856

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2010 ve 30 Haziran 2009 tarihlerinde sona eren dönemlere ait yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Dönem başı net kayıtlı değer	531,647	469,343
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	(15,743)	--
İlaveler	22,481	18,233
Çıkışlar	(30,794)	--
Değer artışı	16,377	--
Dönem sonu net kayıtlı değer	<u>523,968</u>	<u>487,576</u>

Gerçeğe uygun değer artışı

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki artış Akfen GYO'nun NOVOTEL/İBİS Kayseri Otel'inin değerlemesinden kaynaklanan 4.329 TL, Mercure Otel'inin değerlemesinden kaynaklanan 22,011 TL, NOVOTEL Trabzon Otel'inin değerlemesinden kaynaklanan 1.143 TL, NOVOTEL/İBİS Gaziantep Otel'inin değerlemesinden kaynaklanan 946 TL, NOVOTEL/İBİS Zeytinburnu Otel'inin değerlemesinden kaynaklanan 500 TL ve Akfen İnşaat gayrimenkullerinin değerlemesinden kaynaklanan 378 TL'lik değer artışından oluşmaktadır. 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki 5.973 TL tutarındaki değer artışı İBİS Bursa Otel'inin ve 1,073 TL tutarındaki değer artışı İBİS Esenyurt Otel'inin değerindeki artıştan kaynaklanmakta olup 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla özet konsolide kapsamlı gelir tablosunda diğer faaliyetler gelirleri içerisinde gösterilmiştir.

İlaveler

30 Haziran 2010 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap döneminde gerçekleşen girişlerin büyük çoğunluğu Akfen GYO, RHI ve RPI'ya yapılan ilavelerden kaynaklanmaktadır. 30 Haziran 2009 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap döneminde gerçekleşen girişlerin büyük çoğunluğu Akfen GYO, Akfen İnşaat'a yapılan ilavelerden kaynaklanmaktadır.

Çıkışlar

Akfen İnşaat, 30 Haziran 2010 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap döneminde muhtelif arsa ve binalarını satmak suretiyle elden çıkartmıştır.

İpotek ve rehinler

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde rehin bulunmamaktadır. (31 Aralık 2009: 467.404 TL) 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla Akfen GYO ve Akfen İnşaat'ın yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerindeki ipotek tutarı 413.180 TL'dir (31 Aralık 2009: 505.033 TL).

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14 MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2010 ve 30 Haziran 2009 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
1 Ocak tarihleri itibariyle		
Maliyet	384.088	300.778
Birkmiş amortisman	(77.922)	(61.389)
Net kayıtlı değer	306.166	239.389
Dönem başı net kayıtlı değer	306.166	239.389
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	(1.748)	734
İlaveler	147.605	93.494
Maddi duran varlıklar değer düşüklüğü karşılığı	(3.495)	--
Yabancı para çevrim farkı	(6.634)	797
Çıkışlar	(9.334)	(12.090)
Cari dönem amortismanı	(10.558)	(10.769)
Maddi olmayan duran varlıklara transferler	(173)	(65)
Dönem sonu net kayıtlı değer	421.829	311.490
30 Haziran tarihleri itibariyle		
Maliyet	517.924	377.876
Birikmiş amortisman	(96.095)	(66.386)
Net kayıtlı değer	421.829	311.490

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
1 Ocak tarihleri itibariyle		
Maliyet	1.137.353	1.323.788
Birikmiş itfa payı	(94.734)	(63.184)
Net kayıtlı değer	1.042.619	1.260.604
Dönem başı net kayıtlı değer	1.042.619	1.260.604
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	(23)	--
İlaveler	9.212	110.315
Maddi duran varlıklardan transferler	173	65
Yabancı para çevrim farkı	(19.919)	4.383
Çıkışlar	--	(21.008)
Cari dönem itfa payı	(19.795)	(11.266)
Dönem sonu net kayıtlı değer	1.012.267	1.343.093
30 Haziran tarihleri itibariyle		
Maliyet	1.123.565	1.422.813
Birikmiş itfa payı	(111.298)	(79.720)
Net kayıtlı değer	1.012.267	1.343.093

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16 TAAHHÜTLER

(a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup’un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Şirket tarafından verilen TRİ’ler		
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	939.222	925.573
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	882.232	1.438.454
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	371.191	205.751
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	287.293	204.319
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	83.898	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	--	1.432
	<u>2.192.645</u>	<u>2.569.778</u>

Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Grup’un özkaynaklarına oranı 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla %383’dir (31 Aralık 2009: %486).

(b) Alınan teminatlar

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları, 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla sözleşme imzaladığı şirketlerden ve taşeronlardan teminat niteliğinde toplamda 176.110 TL (31 Aralık 2009; 152.585 TL) tutarında garanti mektubu, çek ve senet almıştır. 30 Haziran 2010 itibarıyla alınan senetler tutarının 39.770 TL (31 Aralık 2009: 32.504 TL)’si Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarına ait inşaat şirketlerine, 27.463 TL (31 Aralık 2009: 30.519 TL)’si Gruba ait hidroelektrik santrallerine verilmiş olan senetlerdir. 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla müşterek yönetime tabi şirketlerin almış olduğu teminat mektuplarının toplamı 29.086 TL (Grup payı: 14.543 TL)’dir (31 Aralık 2009; 19.704 TL (Grup payı: 9.852 TL)).

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer dönen varlıklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Peşin ödenen imtiyaz gideri	61.570	66.173
Devreden KDV	28.487	42.952
Taşeronlara verilen avanslar	27.458	29.294
Gelir tahakkukları	26.106	15.153
Verilen sipariş avansları	22.232	15.570
Peşin ödenen giderler	9.628	12.078
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	1.654	863
Peşin ödenen vergi ve fonlar	473	2.884
Diğer	9.278	5.899
	186.886	190.866

Diğer duran varlıklar

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran</u>	<u>31 Aralık</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Devreden KDV	72.067	59.738
Peşin ödenmiş imtiyaz giderleri	71.553	60.609
Verilen avanslar	12.625	24.450
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	8.628	5.210
Peşin ödenmiş giderler	2.735	2.049
Taşeronlara verilen avanslar	1.812	4.968
Gelir tahakkukları	--	1.422
Diğer	1.289	3.599
Diğer duran varlıklar	170.709	162.045

30 Haziran 2010 tarihi itibariyle Tav Havalimanı'na ait olan peşin ödenen imtiyaz gideri 71.553 TL'dir.(31 Aralık 2009: 60.609 TL).

30 Haziran 2010 tarihi itibariyle, KDV alacaklarının çoğu özellikle hidroelektrik santral projeleri için yapılan 39.975 TL (31 Aralık 2009:27.289 TL) tutarındaki yatırım için ödenen KDV'den kaynaklanmaktadır. Bu tesisler hidroelektrik santral projeleri için inşa halinde olduğundan, Grup bu KDV alacaklarını mahsup edebilmek için yeterli KDV borcuna sahip değildir. Akfen GYO, 30 Haziran 2010 tarihi itibariyle 27.088 TL (31 Aralık 2009: 25.953 TL) devreden KDV rakamına sahiptir. Yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre gayrimenkul yatırım ortaklığı gelirlerinin kurumlar vergisinden muaf. Ancak inşaat malzemeleri alımları için %18 KDV tutarına katlanmak durumundadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülüklerin 39.424 TL’si gider tahakkuklarından oluşmakta olup toplam tutarın 22.023 TL’si Tav Yatırım’dan, 2.575 TL’si Tav Holding’ten, 14.576 TL’si Akfen İnşaat’ın HES projeleri ve Bursa Otel projeleri kapsamında taşeronlara olan borç karşılıklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler hesabının büyük kısmı gider tahakkuklarından oluşmakta olup 14.152 TL’si Tav Yatırım’dan, 5.734 TL’si Akfen İnşaat’ın HES projeleri, Loft 2 ve Bursa Otel projeleri kapsamında taşeronlara olan borç karşılıklarından, 3.290 TL’si MIP’nin gelmeyen fatura ve ikramiye için ayırdığı karşılıklardan oluşmaktadır.

18 ÖZKAYNAKLAR

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, Akfen Holding’in hissedarları hisse tutarlarıyla birlikte aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009	
	Hisse	Sahiplik	Hisse	Sahiplik
	Tutarı	Oranı %	Tutarı	Oranı %
Hamdi Akın	99.208	88,27	94.363	94,68
Akfen İnşaat	3.995	3,55	4.125	4,14
Akınısı Makine	529	0,47	529	0,53
Akfen Turizm	529	0,47	529	0,53
Şafak Akın	41	0,04	41	0,04
Meral Köken	41	0,04	41	0,04
Nihal Karadayı	41	0,04	41	0,04
Halka açık hisseler	8.000	7,12	--	--
Ödenmiş sermaye (nominal)	112.384	100	99.669	100

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Akfen Holding hisseleri üzerinde herhangi bir ipotek yoktur.

Akfen Holding’in 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla her biri 1 TL nominal değerinde 112,383,890 adet hissesi bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 104,513,890 adet). 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 104.514 TL’lik sermayenin 4.845 TL’lik ödenmemiş kısmı, 10 Mart 2010 tarihinde ortaklar tarafından nakden ödenmiştir.

14 Mayıs 2010 tarihinde şirketin, çıkarılmış sermayesinin 104.514 TL’den 112.384 TL’ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek 7.870 TL ve mevcut ortaklardan Akfen İnşaat’ın sahip olduğu 130 TL olmak üzere toplam 8.000 TL nominal değerli payların halka arzı gerçekleştirilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 ÖZKAYNAKLAR(devamı)

Yabancı para çevrim farkları

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla 8.877 TL (31 Aralık 2009: 25.004 TL) tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, RHI, RPI, Hyper Foreign, ATI ve TAV Havalimanları’na ait finansal tabloların Amerikan Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para kur farkından kaynaklanmaktadır.

Riskten korunma rezervi

Riskten korunma rezervi henüz oluşmamış riskten korunulan işlem ile ilgili nakit akım riskinden korunma araçlarının net gerçeğe uygun değerindeki kümülatif değişiminin etkin kısmından oluşmaktadır. 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla, MIP ve TAV Havalimanları’nın dönemde yaptığı faiz oranlı “swap” sözleşmeleriyle ilgili 69.241 TL (31 Aralık 2009: 60.677 TL MIP ve TAV Havalimanları “swap” sözleşmeleri) tutarındaki riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

Değer artış fonu

DHMI lisansı ve müşteri ilişkileri, gerçeğe uygun değerlerine göre TAV Havalimanları tarafından 2007 yılında yeniden değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişikliği TAV Havalimanları’nın konsolide finansal tablolarında yeniden değerlendirme artış fonu olarak gösterilmiştir.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 30 Haziran 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla Grup’un yeniden değerlendirme artış fonundaki payını içermektedir.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (Hazine hisseleri)

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir. Söz konusu paylar satıldığı ya da tekrar ihraç edildiği zaman, edinilen tutar sermaye arttırımı olarak kaydedilmekte ve sonuçta ortaya çıkan işlem fazlalığı/(eksikliği) geçmiş yıl karlarına transfer edilmektedir.

Ortak yönetim altındaki işletmeler

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Şirket’in hisse sahibi bulunduğu Akfen Enerji’de Hamdi Akın’a ait hisselerden şirketin toplam hissesinin %20’sine denk düşen kısmı Şirket tarafından 6 Nisan 2010 tarihinde 36.000.000 Avro bedelle satın alınmış ve devir işlemi tamamlanmıştır. Net varlık değerinin, satın alma fiyatını aşan kısmı özsermaye içerisinde “Ortak kontrol altında işletme birleşmeleri etkisi” kaleminde gösterilmiştir.

Hisse senedi ihraç primleri

Şirket sermayesinin % 7,118’ine tekabül eden hisse senetlerinin 14 Mayıs 2010 tarihindeki halka arzı esnasında nominal bedelinden daha yüksek bir fiyat üzerinden satılması nedeniyle oluşan fark hisse senedi ihraç primleri olarak muhasebeleştirilmiştir. Halka arz nedeniyle katılan 7.942 TL tutarındaki komisyon, reklam ve hukuki danışmanlık giderleri, Tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre, geçmiş yıllar karları ile ilişkilendirilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 ÖZKAYNAKLAR(devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise dağıtılan karın ödenmiş sermayenin %5’ini aşan kısmının %10’u oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir.

Diğer yedekler

Diğer yedekler, bağlı ortaklık hisse satışından kaynaklanan kar ve zararlardan oluşmaktadır.

TAV Tunus’un %18 oranındaki azınlık hissesinin Pan African Infrastructure Development Fund (PAIDF)’a satışına ilişkin 5 Mart 2010 tarihinde taraflar arasında bir sözleşme imzalanmıştır. Bahsi geçen hisselerin PAIDF’e transferi Haziran 2010’da gerçekleşmiş ve bu tarih itibariyle hisselerin kontrolü PAIDF’e geçmiştir. Böylece 30 Haziran 2010 tarihi itibariyle TAV Havalimanları’nın TAV Tunus’taki ortaklık payı %67’ye düşmüş ve TAV Tunus konsolide ara dönem finansal tablolarda tam konsolidasyona tabi tutulmuş, azınlık hissesi için azınlık payı yansıtılmış ve bu işlemin 39.208 TL (Grup payı: 10.241 TL) tutarındaki etkisi özsermaye değişim tablosunda diğer yedekler kalemi altında gösterilmiştir.

18 Mart 2010 tarihi itibariyle sermayesine TAV Havalimanları’nın %65, HSBC Investment Bank Holdings Plc’nin %28,3333 ve İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.’nin %6,6667 oranında iştirak ettiği Havaş Holding kurulmuştur. Tav Havalimanları’nın 78 bin Avro, HSBC Investment Bank Holdings Plc’nin 34 bin Avro ve İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AS’nin 8 bin Avro sermaye katılımı ile Havaş Holding’in sermayesi 120 bin Avro’ya ulaşmış ve Havaş Holding, Havaş hisselerinin tamamını 180 bin Avro bedelle devir almıştır. 30 Haziran 2010 itibariyle bu işlemler sonucunda, Tav Havalimanları’nın Havaş Holding’deki hissesi %65’e düşmüş ve Havaş Holding konsolide ara dönem finansal tablolarında tam konsolidasyona tabi tutulmuş, azınlık hissesi için azınlık payı yansıtılmış ve bu işlemin etkileri özsermaye değişim tablosunda diğer yedekler kalemi altında gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER

30 Haziran 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren altı aylık ara hesap dönemlerine ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Diğer faaliyetlerden gelir				
Yatırım amaçlı				
gayrimenkullerdeki değer artışı	16.377	16.377	--	--
İştirak satış karı (*)	8.877	--	--	--
Sigorta geliri (**)	4.161	4.161	--	--
Reklam geliri	3.147	1.643	2.212	1.122
Kira geliri	2.193	997	2.309	1.623
Maddi duran varlık satış karı	861	241	484	395
Ticari amaçlı elde tutulan				
gayrimenkul satış karı	519	--	8.706	--
Tazminat geliri	--	--	1.611	--
Diğer	5.105	3.570	3.671	775
	41.240	26.989	18.993	3.915

(*) 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla sona eren ara dönemde iştirak satış karı Akfen Gayrimenkul Yatırımları hisselerinin tamamının satışından kaynaklanmaktadır.

(**) 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla sona eren ara dönemde sigorta geliri Tav İstanbul'un Trijenerasyon Projesi jeneratörlerinde oluşan hasar ve iş kaybı sonucunda sigortadan tazmin edilecek tutardan oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 FİNANSAL GELİRLER

30 Haziran 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren altı aylık ara hesap dönemlerine ait finansal gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Finansal gelir				
Kur farkı geliri	91.496	54.933	30.909	14.737
Faiz geliri	6.318	3.042	9.172	7.453
UFRYK 12 etkisiyle oluşan reeskont faiz geliri (*)	2.109	1.225	1.113	679
Kazanılmamış finansman geliri	628	(136)	167	(310)
Diğer	39	(644)	59	54
	100.590	58.420	41.420	22.613

(*) UFRYK 12 etkisiyle oluşan reeskont faiz geliri, DHMİ'den garanti edilen yolcu alacaklarının reeskontundan kaynaklanmaktadır.

30 Haziran 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilen finansal gelirler/ (giderler) aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Yabancı para çevrim farkları	(17.615)	(5.045)	2.697	(14.833)
Riskten korunma rezervi	(13.635)	(5.917)	16.943	14.078
	(31.250)	(10.962)	(19.640)	755

21 FİNANSAL GİDERLER

30 Haziran 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren altı aylık ara hesap dönemlerine ait finansal giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Finansal gider				
Finansal giderler	80.615	42.898	95.681	37.500
Kur farkı zararı	69.164	43.764	39.492	(36.286)
Kazanılmamış finansman gideri	250	125	1.786	88
Diğer	2.850	1.360	5.437	4.743
	152.879	88.147	142.396	6.045

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)

Grup, 10 Mart 2010 tarihinde %99,87 oranında sahip olduğu Akfen Danışmanlık hisselerini Hamdi Akın, Selim Akın ve Pelin Akın’a; 18 Mart 2010 tarihinde %100 oranında sahip olduğu Akfen Turizm ve Akınısı hisselerini, 5 Nisan 2010 tarihinde %42.50 oranında sahip olduğu Artı Döviz hisselerini ve 6 Nisan 2010 tarihinde %37 oranında sahip olduğu IBS hisselerini Akfen Altyapı Danışmanlık’a satmıştır.

Elden çıkarılan şirketlerden Akfen Altyapı Danışmanlık, Akınısı, Akfen Turizm, Artı Döviz ve IBS’den gelen dönem karları 30 Haziran 2010 ve 2009 tarihinde sona eren altı aylık ara dönem için hazırlanmış özet konsolide finansal tablolarında “durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı” kaleminde gösterilmiştir.

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Nisan- 30</u> <u>Haziran 2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2009</u>
Gelirler	14.292	--	41.270	27.997
Satışların maliyeti	(9.387)	--	(26.384)	(18.217)
Diğer gelirler	83	--	194	133
Diğer giderler	(23)	--	(165)	5
Genel yönetim giderleri	(2.481)	65	(4.293)	(2.100)
Finansal gelirler	828	--	4.427	2.225
Finansal giderler	(651)	--	(6.251)	(4.923)
Vergi gideri	(491)	(16)	(662)	81
Azımlık payı	--	--	(2.003)	(2.003)
Dönem karı	2.170	49	6.133	3.198
İştirak satış karları (Turizm, Akınısı, Altyapı Danışmanlık, Artı Döviz ve IBS)	15.056	(2.296)	--	--
	17.226	(2.247)	6.133	3.198

23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi:

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20’dir.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri yüzde 15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da gözönünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları **30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet** **Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ(devamı)

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13üncü maddesinde, "transfer fiyatlandırması yoluyla gizlenmiş kar dağıtımı" başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa, ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hakim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili karların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kar dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türkiye'deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") madde 5/1(d) (4)'e göre, gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kazançlar Kurumlar Vergisinden istisna tutulmuştur. Bu istisna ayrıca ara dönem Geçici Vergi için de uygulanmaktadır. Kararının aksine, Hesap Uzmanları Kurulu tarafından halka açık olmayan gayrimenkul yatırım ortaklıklarının bu istisnadan yararlanamayacakları düşünülerek dönem içinde bazı vergi cezaları kesilmiştir. Diğer taraftan, Sermeye Piyasası Kurulu'nun konu hakkındaki görüşü; gayrimenkul yatırım ortaklıklarının Kurul'ca başvurunun uygun görülmesi halinde, ani usulde kuruluşta kuruluşun, dönüşümde ise esas sözleşme değişikliklerinin onaylanması ile kazanıldığı şeklindedir. Bu nedenlerle, Grup yönetimi ve danışmanları bu cezayla ilgili herhangi bir yükümlülükleri olmayacağını ve bu uygulamanın Vergi İdaresi tarafından uzlaşarak çözüleceğini düşünmektedir.

Kuzey Kıbrıs'da kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 23,5'tir. Kuzey Kıbrıs'ta şubeleri bulunan Akfen Ticaret, Akfen Turizm ve Akfen İnşaat operasyonlarından dolayı bu vergi oranına tabidir.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20'den %15'e düşmüştür. 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %30 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus'un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muafır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Yatırım indirimi:

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu maddede, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüş, dolayısıyla da yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştı. Bu çerçevede, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştı. Diğer yandan 5479 sayılı Kanun’un 2 ve 15 inci maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 19 uncu maddesi, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmış ve böylece 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan yatırım harcamaları üzerinden yatırım indirimi istisnasından yararlanılmasına imkan tanınmamıştı.

Ancak, Anayasa Mahkemesi’nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu’nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69 uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibareleri ile yine 5479 sayılı Kanun’un ilgili düzenlemenin Kanun’un yayımlandığı tarih olan 8 Nisan 2006’da değil de 1 Ocak 2006’dan itibaren yürürlüğe girmesine olanak tanıyan 15. maddesinin (2) numaralı bendindeki “2” rakamının Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, bahsi geçen tarih öncesi hak kazanılan yatırım indirimlerinin kullanımı ile ilgili süre sınırlaması ve ilgili Kanun’un yayımlandığı süre ile 1 Ocak 2006 tarihleri arasında yapılmış olan yatırım indirimi tutarlarından faydalanılamayacağına ilişkin kısıtlar ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi’nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, kararın Resmi Gazete’de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir olup 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan Gelir Vergisi Kanunu’nun mülga 19 uncu maddesi kapsamındaki yatırım harcamalarının %40’undan yatırım indirimi istisnası olarak yararlanılabilecektir.

30 Haziran 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren altı aylık ara hesap dönemlerine ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u>	<u>1 Nisan-30</u>	<u>1 Ocak-30</u>	<u>1 Nisan-30</u>
	<u>Haziran 2010</u>	<u>Haziran 2010</u>	<u>Haziran 2009</u>	<u>Haziran 2009</u>
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(13.176)	(7.424)	(17.395)	(14.807)
Ertelenmiş vergi geliri	2.779	(236)	366	2.029
Toplam vergi gideri	(10.397)	(7.660)	(17.029)	(12.778)

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran</u> <u>2010</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran</u> <u>2010</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran</u> <u>2009</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran</u> <u>2009</u>
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	(9.906)	(7.644)	(16.367)	(12.859)
Durdurulan faaliyetler vergi gideri (Not 22)	(491)	(16)	(662)	81
Toplam vergi gideri	(10.397)	(7.660)	(17.029)	(12.778)

23.1 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, bilanço yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerh ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	<u>Varlıklar</u>		<u>Yükümlülükler</u>		<u>Net</u>	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ticari ve diğer alacaklar	2.881	1.452	(206)	(379)	2.675	1.073
Havalanı işletim hakkı	--	1.580	--	(6.044)	--	(4.464)
Maddi olmayan duran varlıklar ve maddi duran varlıklar	9.741	6.571	(29.007)	(23.888)	(19.266)	(17.317)
UMS 11 etkisi	10.122	9.322	(867)	--	9.255	9.322
UFRYK 12 etkisi	--	--	(446)	(452)	(446)	(452)
Türev finansal enstrümanlar	18.419	14.521	(570)	--	17.849	14.521
Peşin ödenen imtiyaz gelirleri	69	--	--	(4.384)	69	(4.384)
Diğer yatırımlar	--	--	(169)	(1.727)	(169)	(1.727)
Yatırım teşviki	28.646	29.117	--	--	28.646	29.117
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	4.719	(18.286)	(17.349)	(18.286)	(12.630)
Taşınan vergi zararları	14.420	21.318	--	--	14.420	21.318
Ticari ve diğer borçlar	1.992	1.063	(736)	(1.272)	1.256	(209)
Finansal borçlar	1.304	1.994	(2.312)	(377)	(1.008)	1.617
Diğer geçici farklar	8.358	982	(2.624)	(825)	5.734	157
Ara toplam	95.952	92.639	(55.223)	(56.697)	40.729	35.942
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	(35.009)	(37.663)	35.009	37.663	--	--
Toplam ertelenen vergi varlığı/yükümlülüğü	60.943	54.976	(20.214)	(19.034)	40.729	35.942

Vergi Usul Kanunu'na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Buna göre, kullanılmayan vergi zararlarının kayıtlara alınabileceği en son yıl 2015'tir. Grup yönetimi, 2010 yılı ve sonrasındaki yıllarda vergilendirilebilir kazanç elde edeceğini öngörmüş ve buna göre 2010 yılında 14.420 TL (31 Aralık 2009: 21.318 TL) tutarındaki mali zararlardan doğan ertelenmiş vergi varlığı konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

23.1 Ertelemiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)

Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Bilanço tarihinde, Grup’un sonraki dönem karlarından mahsuplaştırılabileceği 207.319 TL (31 Aralık 2009: 125.600 TL) tutarında kullanılmayan mali zararları bulunmaktadır. 41.464 TL (31 Aralık 2009: 25.120 TL) tutarındaki kullanılmayan mali zararlardan oluşan ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara alınmamıştır. Bu zararlar 2015 yılından sonra indirimine konu olmayacaktır. Gelecekteki olası karlar, bu tutardaki geçmiş yıl mali zararlarını karşılamaya yetmeyeceği için bu mali zararlardan kaynaklanan ertelenmiş vergi kayıtlara alınmamıştır. Mali zararlar aşağıda belirtilen şekilde geçerliliğini yitirecektir:

	<u>30 Haziran 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
2010’da sonlanan	13.292	13.292
2011’da sonlanan	16.997	16.997
2012’de sonlanan	11.443	11.443
2013’de sonlanan	168.878	168.878
2014’te sonlanan	21.580	21.580
2015’te sonlanan	47.229	--
	279.419	232.190
Kullanılan	(72.100)	(106.590)
Kalan	207.319	125.600

Ertelemiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

24 HİSSE BAŞINA KAZANÇ

30 Haziran 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hisse başına kazanç tutarları, sırasıyla 4.593 TL, (2009: (23.132) TL) tutarındaki ana ortaklığa ait dönem karının/(zararının) ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	<u>1 Ocak-30</u>	<u>1 Nisan-30</u>	<u>1 Ocak-30</u>	<u>1 Nisan-30</u>
	<u>Haziran 2010</u>	<u>Haziran 2010</u>	<u>Haziran 2009</u>	<u>Haziran 2009</u>
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı/(zararı)	4.593	(19.321)	(23.132)	42.928
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	106.736.112	108.958.334	62.719.890	62.719.890
Faaliyetlerden elde edilen hisse başına kar/(zarar) (tam TL)	0,043	(0,177)	(0,369)	0,684

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü elimine edilmiş olup ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden eliminasyon sonrası kalanlar Grup için bir önemlilik arz etmemektedir. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

25.1 İlişkili taraf bakiyeleri

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010			31 Aralık 2009		
	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Kısa vadeli						
Ticari alacaklar	1.721	13.591	15.312	6.646	17.158	23.804
Ticari olmayan alacaklar	148	10.489	10.637	585	4.710	5.295
Ticari borçlar	1.602	11.413	13.015	1.621	23.029	24.650
Ticari olmayan borçlar	7.937	17.170	25.107	3.430	9.713	13.143
Uzun vadeli						
Ticari alacaklar	33	996	1.029	1.158	2.593	3.751
Ticari olmayan alacaklar	3.614	5.738	9.352	1.878	--	1.878
Ticari borçlar	--	274	274	3.908	1.981	5.889
Ticari olmayan borçlar	4.842	5.428	10.270	5.413	5.420	10.833

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları ile müşterek yönetime tabi bağlı ortaklıklar arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur.

25.2 İlişkili taraf işlemleri

İlişkili taraflarla yapılan işlemler	30 Haziran 2010			30 Haziran 2009		
	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Mal ve hizmet satışları	17.017	982	17.999	14.174	1.579	15.753
Mal ve hizmet alımları	969	2,723	3.692	3.513	3.103	6.616
Net finansal gelirler/(giderler)	18	(208)	(190)	(114)	(88)	(202)
Verilen inşaat hizmetleri	7.265	1,550	8.815	58.151	2.723	60.874
Alınan inşaat hizmetleri	--	--	--	25.759	--	25.759

25.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

30 Haziran 2010 tarihi itibariyle sona eren aran hesap dönemine ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan ücretler ve benzeri giderler toplamı 4.772 TL (30 Haziran 2009: 2.003 TL) tutarındadır. Akfen Holding'in müşterek yönetime tabi teşebbüsleri tarafından üst düzey yöneticilere sağlanan ücretler ve benzeri giderler toplamı 11.916 TL (Grup payı: 3.604 TL), (30 Haziran 2009: 9.256 TL (Grup payı: 2.778 TL)) tutarındadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı para riski

Maruz kalınan kur riski

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	30 Haziran 2010			
	TL	ABD	Avro	Diğer (*)
	Karşılığı	Doları		
1. Ticari alacaklar	42.544	5.554	12.624	9.538
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	264.594	126.325	27.537	12.752
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	2.423	40	109	2.151
3. Diğer	14.875	71	4.206	6.681
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	324.436	131.990	44.476	31.122
5. Ticari Alacaklar	1.053	669	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	4.787	3.040	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	67	7	24	10
7. Diğer	21.787	--	11.337	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	27.694	3.716	11.361	10
9. Toplam Varlıklar (4+8)	352.130	135.706	55.837	31.132
10. Ticari Borçlar	34.787	6.419	8.278	8.773
11. Finansal Yükümlülükler	230.750	111.051	28.224	1.639
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4.846	849	65	3.385
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	57	36	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	270.440	118.355	36.567	13.797
14. Ticari Borçlar	2.991	508	1.140	--
15. Finansal Yükümlülükler	459.179	185.352	87.061	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	462.170	185.860	88.201	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	732.610	304.215	124.768	13.797
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(380.480)	(168.509)	(68.931)	17.335
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(419.575)	(168.591)	(84.607)	8.493
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ
VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Maruz kalınan kur riski (devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup’un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	31 Aralık 2009			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	84.325	3.555	10.249	56.832
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	245.445	121.434	19.148	21.236
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	10.322	21	3.571	2.574
3. Diğer	22.768	226	2.431	17.176
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	362.860	125.236	35.399	97.818
5. Ticari Alacaklar	2.856	1.897	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	9.509	7	4.225	370
7. Diğer	82	--	--	82
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	12.447	1.904	4.225	452
9. Toplam Varlıklar (4+8)	375.307	127.140	39.624	98.270
10. Ticari Borçlar	94.908	3.773	17.987	50.370
11. Finansal Yükümlülükler	161.418	73.798	23.284	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	13.354	1.805	2.471	5.298
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.354	88	94	1.017
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	271.034	79.464	43.836	56.685
14. Ticari Borçlar	4.510	44	2.057	--
15. Finansal Yükümlülükler	749.995	309.151	131.697	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.099	409	83	305
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.076	--	2.781	69
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	761.680	309.604	136.618	374
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.032.714	389.068	180.454	57.059
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(657.407)	(261.928)	(140.830)	41.211
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(692.658)	(262.094)	(148.182)	22.095
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Grup’un kur riski genel olarak TL’nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Grup orta ve uzun vadeli kredilerini, elde ettiği proje gelirlerinin para birimi cinsinden gerçekleştirmektedir. Kısa vadeli krediler için ise borçlanmalar havuz/portföy modeli altında dengeli olarak TL, Avro ve ABD Doları olarak gerçekleştirilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30 Haziran 2010				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(26.548)	26.548	(18.206)	14.896
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(26.548)	26.548	(18.206)	14.896
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(16.259)	16.259	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(16.259)	16.259	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	849	(849)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	849	(849)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(41.958)	41.958	(18.206)	14.896

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ
VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2009				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(39.463)	39.463	14.684	(17.935)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(39.463)	39.463	14.684	(17.935)
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(32.012)	32.012	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(32.012)	32.012	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	2.210	(2.210)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	2.210	(2.210)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(69.265)	69.265	14.684	(17.935)

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

27 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları:

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Akfen GYO' nun bağlı ortaklığı olan Akfen Ticaret'in Hollanda'daki iştiraki ve Rusya'daki otel yatırımları için kurulan şirketlerin sahibi olan Russian Hotel Investments B.V ile International Finance Corporation (IFC-Uluslararası Finans Kurumu) ve European Bank for Reconstruction and Development (EBRD- Avrupa Yatırım ve Kalkınma Bankası) arasında 45,2 milyon Avro tutarında proje finansmanı sağlanmasına ve Russian Hotel Investments B.V.'ye toplam % 15 oranında katılım sağlanmasına dair taraflarca mutabık kalınmıştır. Ortaklık Sözleşmesi görüşmeleri devam etmekte olup, Şirketin söz konusu proje finansmanında hissesi oranında ve sözleşmede belirlenen şartlarda sponsorluğu bulunmaktadır.

Şirket iştiraklerinden Akfen GYO A.Ş., ortak satışı ve bedelli sermaye artırımını yöntemleri kullanılarak halka açılma yönünde 23.08.2010 tarih ve 2010/15 no'lu Yönetim Kurulu Kararı almış olup, halka arz için Sermaye Piyasası Kurulu'na ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na 25 Ağustos 2010 tarihinde başvuruda bulunmuştur.

İştirakin ödenmiş sermayesinin 100.000 TL'den 127.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle arttırılan 27.000 TL'ye tekabül eden hamiline yazılı, beheri 1 TL nominal değerde 27.000.000 adet B grubu hisse mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak sermaye artışı yöntemi ile; Şirketin portföyünde bulunan beheri 1 TL nominal değerde B grubu hisselerden 4.750.000 adet hisse ve halka arz sonrasında yeterli fazla talebin gelmesi durumunda ek satış kapsamında 4.762,5 TL nominal değerli 4.762.500 adet B Grubu hisse ise ortak satışı yöntemi ile Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmasını takiben halka arz edilecektir.

Akfen GYO A.Ş. tarafından SPK'ya 18.08.2010 tarihinde yapılmış başvurunun olumlu görülmesi ve ödenmiş sermayesinin 138.000 TL'ye çıkması halinde ise; yukarıdaki talebimiz yerine, şirket iştirakinin ödenmiş sermayesinin 138.000 TL'den 175.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle arttırılan 37.000 TL'ye tekabül eden hamiline yazılı, beheri 1 TL nominal değerde 37.000.000 adet B grubu hisse mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak sermaye artışı yöntemi ile; Şirket portföyünde bulunan 6.750 TL nominal değerli 6.750.000 adet hisse ve halka arz sonrasında yeterli fazla talebin gelmesi durumunda ek satış kapsamında 6.562,5 TL nominal değerli 6.562.500 adet B Grubu hisse Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmasını takiben halka arz edilecektir. Halka arz sürecinde Konsorsiyum Lideri olarak Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile çalışılacaktır.

Şirket'in bağlı ortaklığı Akfen İnşaat ve Hamdi Akın'ın şirket bağlı ortaklığı Akfen GYO'da sahip olduğu bir kısım hisselerin THO B.V.'ye satışı ve devrine ve THO B.V.'nin Akfen GYO'ya sermaye koyma yükümlülüklerine ilişkin olarak Goldman Sachs International'in iştiraki olan THO B.V. ile şirket bağlı ortaklığı Akfen İnşaat'ın satıcı sıfatıyla, Akfen Holding A.Ş.'nin garantör sıfatıyla şirket bağlı ortaklığı Akfen GYO ve Hamdi Akın arasında imzalanmış 7 Kasım 2007 tarihli sözleşme uyarınca, THO B.V. tarafından sahip olunan ve işbu tarih itibarıyla Akfen GYO'nun % 32.466'sına karşılık gelen 32.466.150 adet D Grubu hisselerin şirket tarafından satın alınmasına ilişkin olarak 19 Temmuz 2010 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Yasal ve sözleşmesel onayların alınmasını müteakip hisse devri yapılacaktır.

Söz konusu hisse devrinin yapılması sırasında eş zamanlı olarak, Goldman Sachs Lending Partners, LLC ile şirket arasında 19 Temmuz 2010 tarihinde, şirket tarafından THO B.V.'den satın alınacak olan THO B.V.'nin Akfen GYO'da sahip olduğu hisselerin alım bedelinin finansmanı için, belirli bir miktarı ise genel şirket amaçları için toplam 78.710 Avro tutarında kredi teminine dair kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Kredi Sözleşmesi' nin teminatı şirketin Akfen GYO'da sahip olduğu hisselerdir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2010 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

27 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (devamı)

Müşterek yönetime tabii ortaklıklar:

Tav Havalimanları'nın %66,66 paya sahip olduğu BTA, İstanbul Atatürk Havalimanı İç Hatlar Terminali'nde bulunan ve daha önce USAŞ Uçak Servisi A.Ş. tarafından işletilen 5 adet hizmet noktasını (Kantin, Beerport, Kokpit Cafe, Kokpit Brasserie, İç Hatlar Botanik Cafe) 1 Temmuz 2010 tarihi itibarıyla devralmıştır. BTA'nın hizmet verdiği toplam birim sayısı, devralınan yeni noktalarla birlikte 138'e ulaşmıştır.

28 FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.