



OPERASYONEL PERFORMANS RAPORU
Şubat 2014

Rapor Yayınlama Tarihi: 02.04.2014

AKFEN HOLDİNG – GELİŞMELER & VERİLER

28 Şubat 2014 itibarıyla Akfen Holding'in *TRSAKFH31411 ISIN* kodlu, vadesi 7 Mart 2014 ve ihraç tutarı 200.000.000 TL olan tahvilinin fiyatı 99,950 TL (kirlili fiyat) olarak gerçekleşmiş olup tahvilin Şubat ayındaki toplam işlem hacmi 2.324.505 TL'dir. 28 Şubat 2014 itibarıyla *TRSAKFH31411 ISIN* kodlu Akfen Holding tahvilinin getirisi, %11,68 + 288 bps spread'e tekabül etmekte olup 7 Mart 2014 itfa tarihli tahvilin 200.000.000 TL tutarındaki anapara ödemesi ve 13.103.199,40 TL tutarındaki dördüncü kupon ödemesi 7 Mart 2014 itibarıyla yapılmıştır.

28 Şubat 2014 itibarıyla Akfen Holding'in *TRSAKFH11710 ISIN* kodlu, vadesi 9 Ocak 2017 ve ihraç tutarı 140.000.000 TL olan tahvilinin fiyatı 99,900 TL (kirlili fiyat) olarak gerçekleşmiş olup tahvilin Şubat ayındaki toplam işlem hacmi 2.560.184 TL'dir. 28 Şubat 2014 itibarıyla *TRSAKFH11710 ISIN* kodlu Akfen Holding tahvilinin getirisi, %10,93 + 267 bps spread'e tekabül etmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14 Mart 2014 tarih ve 8/245 sayılı onayına istinaden Şirket'imiz tarafından 3 yıl vadeli, 6 ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli 200 Milyon TL nominal değerli, tahvil Halka Arzına dair yetki alınmıştır. 26 Mart 2014 tarihinde ihraç edilen tahvillere ilişkin basit faiz oranı %14,5614, bileşik faiz oranı %15,0930 ve satış fiyatı 100 nominal için 100TL olarak belirlenmiştir. 24-25-26 Mart 2014 tarihlerinde gerçekleştirilen talep toplama işlemi sonucunda toplam 200 Milyon TL nominal değerli tahvillerin satışı tamamlanmıştır.

Şirketimizin 12.09.2011 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda kararı alınan, 28.05.2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda 18 ay süreyle uzatılan ve 24.10.2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda tadil edilen "Geri Alım Programı" çerçevesinde Şirketimiz tarafından Geri Alım Programı çerçevesinde yapılan hisse alımları 01.04.2014 tarihi itibarıyla toplamda 18.752.668 adete ulaşmıştır. Akfen İnşaat'ın 27 Kasım 2012 – 11 Kasım 2013 döneminde yaptığı 6.992.099 adet hisse alımı ile birlikte toplam 25.744.767 adet Akfen Holding hissesi alımı yapılmıştır. Yapılan toplam hisse alımlarının sermaye oranı ise %8,85 seviyesine ulaşmıştır. Akfen İnşaat'ın, 14 Mayıs 2010 tarihindeki Akfen Holding'in halka arzı öncesinden, elinde bulundurduğu hisselerle birlikte bu oran %11,59'a ulaşmaktadır.

Yönetim Kurulumuzun 01.04.2014 tarihli 2014/11 sayılı kararı ile; Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nun II-14.1 Tebliği hükümleri kapsamında Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe ve Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan ve Akis Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından Bağımsız denetime tabi tutulan, 01.01.2013 - 31.12.2013 hesap dönemine ait finansal tablolarımızda yasal mevzuat uyarınca; 2013 yılı ve geçmiş yıl karları ile ilgili olarak iştirak ve bağlı ortaklıklarımızın devam eden yatırımları ve planlanan yeni yatırımların sermaye gereksinimleri ile Şirketimizin 2013 yılı içerisindeki operasyonel ve finansal giderleri de dikkate alınarak, Şirket Esas Sözleşmesi'nin 18. Maddesine uygun olarak 1 TL nominal değerli paya brüt 0,041237113 TL nakit kar payı (0,035051546 TL net) dağıtılması ve kar dağıtımının Şirketimiz Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerimizin onayına sunulmasına, karar verilmiştir.

İŞ KOLLARI - OPERASYONEL PERFORMANS & GELİŞMELER
1) Havalimanları: TAV Havalimanları
Yolcu Sayıları* (28 Şubat 2014 itibarıyla)

| | 2014 LTM | 2013 | YTD Değ. | YoY Değ. | LTM Değ. |
|---|-------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|
| Atatürk Havalimanı | 52.267.421 | 51.320.875 | 13% | 12% | 13% |
| Dış Hatlar | 34.771.753 | 34.096.770 | 15% | 13% | 13% |
| İç Hatlar | 17.495.668 | 17.224.105 | 11% | 9% | 12% |
| Esenboğa Havalimanı | 11.185.613 | 10.928.403 | 17% | 13% | 19% |
| Dış Hatlar | 1.577.166 | 1.573.943 | 1% | -7% | -3% |
| İç Hatlar | 9.608.447 | 9.354.460 | 19% | 16% | 23% |
| Izmir Havalimanı | 10.373.377 | 10.208.627 | 13% | 12% | 9% |
| Dış Hatlar | 2.504.818 | 2.467.436 | 25% | 24% | 5% |
| İç Hatlar | 7.868.559 | 7.741.191 | 11% | 10% | 11% |
| Gazipaşa Havalimanı | 384.465 | 363.024 | a.d. | a.d. | a.d. |
| Dış Hatlar | 249.944 | 242.949 | a.d. | a.d. | a.d. |
| İç Hatlar | 134.521 | 120.075 | a.d. | a.d. | a.d. |
| TAV Türkiye Toplam | 74.210.876 | 72.820.929 | 14% | 12% | 14% |
| Dış Hatlar | 39.103.681 | 38.381.098 | 15% | 12% | 13% |
| İç Hatlar | 35.107.195 | 34.439.831 | 14% | 12% | 15% |
| Medine Uluslararası Havalimanı | 5.048.526 | 4.669.181 | 51% | 30% | 6% |
| Monastir+Enfidha Havalimanları | 3.443.784 | 3.437.849 | 4% | 1% | 4% |
| Tiflis & Batum Havalimanları | 1.664.487 | 1.642.597 | 12% | 10% | 18% |
| Makedonya (Üsküp&Ohrid) | 1.076.953 | 1.067.467 | 8% | 20% | 17% |
| Zagreb Havalimanı | 2.298.273 | 0 | -1% | 1% | -3% |
| TAV TOPLAM** | 85.708.794 | 83.638.023 | 19% | 16% | 16% |
| Dış Hatlar | 48.714.684 | 47.429.862 | 22% | 18% | 15% |
| İç Hatlar | 36.994.110 | 36.208.161 | 15% | 13% | 17% |

* Gelen ve giden yolcu toplamı, transfer yolcu dahil

**2013 yılı verileri Zagreb Havalimanı verilerini içermez.

Ticari Uçak Trafikliği* (28 Şubat 2014 itibarıyla)

| | 2014 LTM | 2013 | YTD Değ. | YoY Değ. | LTM Değ. |
|---|----------------|----------------|-------------|-------------|-------------|
| Atatürk Havalimanı | 394.651 | 387.965 | 12% | 11% | 12% |
| Dış Hatlar | 265.784 | 260.686 | 13% | 13% | 12% |
| İç Hatlar | 128.867 | 127.279 | 9% | 8% | 10% |
| Esenboğa Havalimanı | 86.270 | 85.241 | 8% | 8% | 14% |
| Dış Hatlar | 13.001 | 13.133 | -7% | -5% | -4% |
| İç Hatlar | 73.269 | 72.108 | 11% | 10% | 18% |
| Izmir Havalimanı | 70.897 | 70.057 | 9% | 9% | 6% |
| Dış Hatlar | 17.542 | 17.215 | 31% | 32% | 4% |
| İç Hatlar | 53.355 | 52.842 | 6% | 6% | 6% |
| Gazipaşa Havalimanı | 2.767 | 2.577 | a.d. | a.d. | a.d. |
| Dış Hatlar | 1.865 | 1.805 | a.d. | a.d. | a.d. |
| İç Hatlar | 902 | 772 | a.d. | a.d. | a.d. |
| TAV Türkiye Toplam | 554.585 | 545.840 | 11% | 11% | 12% |
| Dış Hatlar | 298.192 | 292.839 | 13% | 13% | 12% |
| İç Hatlar | 256.393 | 253.001 | 9% | 9% | 12% |
| Medine Uluslararası Havalimanı | 42.517 | 40.000 | 42% | 29% | 13% |
| Monastir+Enfidha Havalimanları | 30.019 | 30.077 | -3% | -6% | 10% |
| Tiflis & Batum Havalimanları | 23.708 | 23.512 | 7% | 7% | 1% |
| Makedonya (Üsküp&Ohrid) | 12.384 | 12.380 | 0% | 8% | 9% |
| Zagreb Havalimanı | 38.636 | 0 | -5% | -5% | -1% |
| TAV TOPLAM** | 668.395 | 651.809 | 18% | 17% | 14% |
| Dış Hatlar | 388.081 | 376.719 | 23% | 22% | 14% |
| İç Hatlar | 280.314 | 275.090 | 13% | 12% | 14% |

* Sadece ticari uçuşlar.

**2013 yılı verileri Zagreb Havalimanı verilerini içermez.

Kısaltmalar:

LTM: Son on iki aylık gerçekleşme

YTD: Sene başından bugüne kadarki gerçekleşme (Ocak - Şubat 2014/Ocak- Şubat 2013)

YoY: Cari ayın bir önceki yılın aynı ayına göre karşılaştırması (Şubat 2014/Şubat 2013)

a.d: Anlamli değil.

Tav Havalimanları Holding Devlet Hava Meydanları İşletmesi (DHMI) Genel Müdürlüğü tarafından 21.03.2014 tarihinde düzenlenen Milas-Bodrum Havalimanı Mevcut Dış Hatlar Terminali, CIP/Genel Havacılık Terminali ile İç Hatlar Terminali ve müteemmimlerinin İşletme Haklarının kiralanmak suretiyle işletilme hakkı verilmesine ilişkin ihaleyi en iyi teklifi vermek suretiyle kazanmıştır. İhale şartnamesi uyarınca kazanan taraf olarak Tav Havalimanları Holding, Dış Hatlar Terminali için işletme hakkını, 22 Ekim 2015 tarihinden itibaren 31 Aralık 2035 yılına kadar (yaklaşık 20 yıl 2 ay), iç hatlar için ise DHMI tarafından oluşturulan Devir-Teslim komisyonu

marifetiyle şirkete işletilmek üzere teslim edildiği tarihten itibaren devralmak suretiyle yine 31 Aralık 2035 tarihine kadar işletmesini üstlenecektir. İşletim süresi boyunca yolcu başına hizmet bedeli giden dış hat yolcular için 15 Avro, iç hat giden yolcuları için ise 3 Avro olarak belirlenmiştir. 2035 yılı sonuna kadar sürecek olan havalimanı işletim hakkı için, DHMİ'ye toplam KDV hariç 717 milyon Avro imtiyaz bedeli olarak ödenecektir.

TAV Havalimanları 24 Mart 2014 tarihli Genel Kurul toplantısında onaylanan toplam 199 milyon TL brüt (pay başına 0,5478000 TL brüt) kar payı dağıtımına 26 Mart 2014 Çarşamba günü başlamıştır.

2) Havalimanı İnşaatı: TAV İnşaat

Devam Eden Projeler (31 Ocak 2014 itibarıyla)

| Proje Adı | İşveren | TAV İnşaat Payı | Sözleşme Tutarı (ABD\$mn) | Fiziksel İlerleme 31 Aralık 2013 | Fiziksel İlerleme 31 Ocak 2014 | Değişim |
|--|---|-----------------|---------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------|
| Dubai-Marina 101 | M/S SHEFFIELD HOLDINGS LIMITED | 100% | 207 | 65,6% | 66,2% | 0,6% |
| Libya-Trablus Uluslararası Havalimanı | THE LIBYAN CIVIL AVIATION AUTHORITY | 25% | 2.103 | 36,9% | 36,9% | - |
| Libya-Sebha Uluslararası Havalimanı | THE LIBYAN CIVIL AVIATION AUTHORITY | 50% | 229 | 7,0% | 7,0% | - |
| Doha Uluslararası Havalimanı | GOVERNMENT OF THE STATE OF QATAR | 35% | 4.040 | 99,9% | 99,9% | - |
| Doha Uluslararası Havalimanı Facility Management Works** | GOVERNMENT OF THE STATE OF QATAR | 70% | 31 | 0,0% | 0,0% | - |
| Umman Muscat Uluslararası Havalimanı | SULTANETE OF OMAN MINISTRY OF TRANSPORT AND COMM. | 50% | 1.169 | 86,5% | 87,2% | 0,7% |
| İzmir Havalimanı Projesi | TAV EGE TERMINAL YATIRIM YAPIM VE İŞLETME A.Ş. | 82%* | 362 | 90,8% | 93,8% | 3,0% |
| Medine Uluslararası Havalimanı | TİBAH JV | 50% | 959 | 61,1% | 65,9% | 4,8% |
| King Abdul Aziz Havalimanı | SAUDIA AEROSPACE ENGINEERING INDUSTRIES | 40% | 765 | 6,5% | 7,0% | 0,5% |
| Abu Dabi Orta Terminal Binası | ADAC | 33% | 2.942 | 12,7% | 14,2% | 1,5% |
| Riyad KKIA Terminal 5 Havalimanı | GENERAL AUTHORITY OF CIVIL AVIATION (GACA) | 50% | 336 | 7,2% | 7,7% | 0,5% |
| Damac Towers | DAMAC DEVELOPMENT | 100% | 289 | 3,6% | 4,3% | 0,8% |
| Emaar Square Kuzey Bölge Yapısal İşler | EMAAR | 60% | 61 | 1,7% | 4,6% | 2,9% |
| TOPLAM | | | 13.492 | | | |

* İzmir Havalimanı Projesi'nin sözleşmesi %100 TAV İnşaat tarafından yürütülmekle beraber, sözleşme kapsamında yapılan ithalatlara TAV Ege Terminal Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. üzerinden gerçekleştirildiğinden, TAV İnşaat'ın payı ithalat bedeli hariç pay olarak belirtilmiştir.

** Doha Uluslararası Havalimanı Projesi'nin ana iş kapsamında olmayan, değişiklik emri (Variation Order) olarak ilave edilmiş bir işittir.

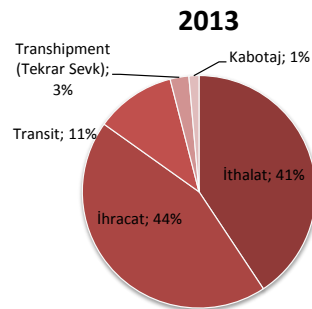
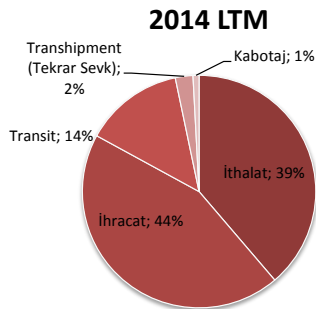
3) Liman Operasyonları: Mersin Uluslararası Limanı (MIP)

Konteyner & Konvansiyonel Kargo İstatistikleri (28 Şubat 2014 itibarıyla)

| | 2014 LTM | 2013 | YTD Değ. | YoY Değ. | LTM Değ. |
|----------------------------|-----------|-----------|----------|----------|----------|
| Konteyner Hacmi (TEU) | 1.426.042 | 1.378.800 | 23% | 20% | 13% |
| Konvansiyonel Kargo (ton)* | 7.782.119 | 7.561.602 | 22% | 47% | 10% |

* Genel Kargo – Kuru Yük – Sıvı Yük

Konteyner Rejim Kırılımı



28 Şubat 2014 itibarıyla, MIP'in XS0957598070 ISIN kodlu (Bloomberg Kod: EJ778815), vadesi 12 Ağustos 2020 ve ihraç tutarı 450.000.000 ABD\$ olan tahvilinin fiyatı 99,684 ABD\$ olarak gerçekleşmiştir. Tahvilin getirisi %2,122 + 445 bps spread'e tekabül etmektedir. (Kaynak: Bloomberg)

4) Gayrimenkul: Akfen GYO

(28 Şubat 2014 itibarıyla)

| Otel | Oda Sayısı* | Doluluk Oranı | | | Oda Başına Gelir (EUR)** | | | Oda Toplam Başına Gelir (EUR)*** | | |
|---------------------|--------------|---------------|------------|------------|--------------------------|-----------|-----------|----------------------------------|-----------|-----------|
| | | 2014 YTD | 2014 LTM | 2013 | 2014 YTD | 2014 LTM | 2013 | 2014 YTD | 2014 LTM | 2013 |
| Zeytinburnu Ibis | 228 | 69% | 78% | 78% | 43 | 58 | 60 | 50 | 68 | 70 |
| Zeytinburnu Novotel | 208 | 64% | 79% | 80% | 48 | 67 | 68 | 64 | 90 | 92 |
| Eskişehir Ibis | 108 | 71% | 78% | 79% | 27 | 33 | 34 | 32 | 38 | 40 |
| Trabzon Novotel | 200 | 50% | 73% | 73% | 28 | 50 | 50 | 44 | 77 | 77 |
| Gaziantep Ibis | 177 | 71% | 74% | 72% | 22 | 26 | 26 | 28 | 32 | 32 |
| Gaziantep Novotel | 92 | 70% | 77% | 77% | 41 | 43 | 43 | 61 | 69 | 68 |
| Kayseri Ibis | 160 | 59% | 58% | 56% | 19 | 18 | 18 | 23 | 24 | 24 |
| Kayseri Novotel | 96 | 53% | 59% | 61% | 23 | 28 | 29 | 33 | 41 | 44 |
| Bursa Ibis | 200 | 52% | 57% | 58% | 19 | 24 | 25 | 23 | 28 | 30 |
| Yaroslavl Ibis | 177 | 59% | 68% | 69% | 29 | 36 | 37 | 39 | 47 | 48 |
| Samara Ibis | 204 | 53% | 59% | 57% | 27 | 31 | 31 | 38 | 45 | 44 |
| Adana Ibis | 165 | 65% | 53% | 51% | 20 | 18 | 18 | 26 | 23 | 23 |
| Esenyurt Ibis | 156 | 50% | 54% | 52% | 22 | 27 | 27 | 26 | 32 | 32 |
| İzmir Ibis | 140 | 75% | a.d. | 62% | 27 | a.d. | 26 | 31 | a.d. | 30 |
| Kaliningrad Ibis | 167 | 23% | a.d. | 26% | 11 | a.d. | 13 | 14 | a.d. | 16 |
| Türkiye Toplam | 1.930 | 62% | 67% | 67% | 29 | 37 | 38 | 37 | 49 | 49 |
| Rusya Toplam | 548 | 46% | 63% | 58% | 23 | 33 | 31 | 31 | 46 | 42 |
| Genel Toplam | 2.478 | 58% | 67% | 65% | 27 | 37 | 36 | 36 | 49 | 48 |

* 299 odalı KKTC'deki Mercure Oteli dahil değildir

** Oda Başına Gelir = Ortalama Oda Ücreti x Doluluk Oranı

*** Toplam oda başına gelirlere oda gelirlerinin yanısıra diğer gelirler (yiyecek&içecek, seminer-kongre, banket gelirleri) de dahildir.

Rusya & Türkiye Projelerinin Fiziksel İlerleme Durumu (28 Şubat 2014 itibarıyla)

Rusya Projeleri

| Şehir | Oda Sayısı | Tipi | Durum | Fiziksel İlerleme (%) |
|---------|------------|--------------------|----------------|-----------------------|
| Moskova | 317 | Ibis Hotel Moskova | İnşaat Halinde | 56% |

Türkiye Projeleri

| Şehir | Oda Sayısı | Tipi | Durum | Fiziksel İlerleme (%) |
|----------|------------|----------------------------|------------------|-----------------------|
| İstanbul | 200 | Novotel Karaköy | İnşaat Halinde | 47% |
| Ankara | 147 | Ibis Hotel Esenboğa Ankara | İnşaat Halinde | 95% |
| İstanbul | 200 | Ibis Otel Tuzla | Proje Aşamasında | - |

2014 yılının ilk 2 ayında Türkiye ve Rusya'da işletme halinde olan Ibis ve Novotel'lerin ortalama doluluk oranı %58 olarak gerçekleşmiş ve bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %0,3 düşüş göstermiştir. Oda başına gelir ve toplam oda başına gelir geçen yılın aynı dönemine kıyasla sırasıyla %15 ve %14 oranında düşmüştür.

Akfen GYO'nun maliki olduğu İstanbul ili, Tuzla ilçesi, Aydın Köyü, Pavli iskelesi, 18 Pafta, 3623 Ada'da bulunan arsa üzerinde 200 odalı Ibis Otel projesi geliştirilerek Accor S.A'ya kiralanması ile ilgili Kira Sözleşmesi 1 Mart 2014 tarihinde imzalanmıştır. Kira süresi 25+/-10 yıl, kira bedeli ise ciro'nun % 25'i veya AGOP (Düzeltilmiş otel brüt karı)'un %85'inden yüksek olanı şeklinde tespit edilmiştir.

5) Su Dağıtım ve Atıksu: Akfen Su

Faturalanmış Su & Arıtılan Atıksu Miktarı (m³)

| | 2014 LTM | 2013 | YTD Değ. | YoY Değ. | LTM Değ. |
|---|-----------|-----------|----------|----------|----------|
| Akfen Su Güllük (31 Ocak 2014 itibarıyla) | | | | | |
| Faturalanan Su Miktarı | 539.858 | 539.789 | 0% | 0% | 2% |
| Akfen Su Dilovası (28 Şubat 2014 itibarıyla) | | | | | |
| Arıtılan Atıksu Miktarı | 2.438.076 | 2.615.571 | -32% | -29% | -5% |

Akfen Su Güllük Ocak sonu itibarıyla 6.070 aboneye hizmet vermektedir.

Şubat ayı sonu itibarıyla Dilovası Organize Sanayi Bölgesi'nde faal olan fabrika ve işletme sayısı 207'dir.

6) Enerji

6.1) Akfen HES

Şubat 2014 İtibarıyla Faaliyette olan Santraller

| Şirket | HES | Kurulu Güç (MW) | Üretim Kapasitesi (GWs/yıl) | Faaliyete Geçiş Tarihi | Satışa Esas Üretim (GWs/yıl) 2013 | Satışa Esas Üretim- (GWs/yıl)YTD |
|---------------|-------------------|-----------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Beyobası | Otluca | 47,7 | 224,0 | Nisan 2011 | 160,07 | 19,90 |
| | Sırma | 6,0 | 23,2 | Haziran 2009 | 20,83 | 0,00 |
| | Sekiyaka II HES 1 | 2,3 | 12,3 | Ocak 2014 | 0,00 | 1,37 |
| Çamlıca | Çamlıca III | 27,6 | 104,5 | Nisan 2011 | 61,54 | 6,20 |
| | Saraçbendi | 25,5 | 100,5 | Mayıs 2011 | 75,55 | 5,14 |
| Pak | Demirciler | 8,4 | 34,5 | Ağustos 2012 | 34,40 | 5,84 |
| | Kavakcalı | 11,1 | 44,3 | Mart 2013 | 21,43 | 7,26 |
| | Gelinkaya | 6,9 | 25,8 | Haziran 2013 | 2,23 | 0,04 |
| BT Bordo | Yağmur | 9,0 | 31,5 | Kasım 2012 | 20,20 | 2,00 |
| Toplam | | 144,5 | 600,6 | | 396,26 | 47,76 |

İnşaat Aşamasında Olan Santraller

| Şirket | HES | Kurulu Güç (MW) | Üretim Kapasitesi (GWs/yıl) | İnşaat İlerleme Oranı (%) |
|-----------------|--------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------|
| Elen | Doğançay | 30,2 | 171,7 | 83,4% |
| Yenidoruk | Doruk | 28,3 | 75,5 | 99,7% |
| H.H.K. Enerji * | Çalıkobası | 17,0 | 46,4 | - |
| Kurtal* | Çiçekli 1-II | 6,7 | 21,9 | - |
| Toplam | | 82,2 | 315,5 | |

* Çalıkobası ve Çiçekli 1-II HES projelerinde inşaatla ilgili ön hazırlıklar devam etmekte olup; Çalıkobası HES'te santral sahasına ulaşım yolu, Çiçekli 1-II HES'te ise yükleme havuzuna ulaşım yolu yapılmaktadır.

Planlama Aşamasında Olan Santraller

| Şirket | HES | Kurulu Güç (MW) | Üretim Kapasitesi (GWs/yıl) |
|---------------|--------------------|-----------------|-----------------------------|
| Zeki | Catak ¹ | 10,0 | 42,5 |
| Laleli | Laleli | 101,6 | 256,7 |
| Değirmenyanı | Adadağı | 4,7 | 18,2 |
| Beyobası | Sekiyaka II HES 2 | 1,1 | 4,8 |
| Toplam | | 117,4 | 322,2 |

(1) Santral alanının da içinde olduğu bölge SİT alanı ilan edilmiş olup, SİT kararının iptali için açılmış dava sonucunda Çatak HES projesinin etkilediği alanın SİT olmadığına ilişkin Rize İdare Mahkemesinin kararı (2010/487 Es, 2011/661 Kr) tarafımıza tebliğ edilmiş olup, dava Yargıtay aşamasındadır ve halen yürütmeyi durdurma mevcuttur. SİT mevzuatı çerçevesinde SİT kararının kaldırılması için hazırlanmış ve SİT alanından sözkonusu alanın çıkarılması ile ilgili rapor ile ilgili idari süreç de ayrıca devam etmektedir.

Santrallerde dönem dönem yaşanan proje değişiklikleri nedeniyle lisans tadilleri yapılmakta olup bu tadiller neticesinde revize edilmiş üretim rakamları yukardaki tablolarda gösterilmektedir.

Akfen Holding, rapor dönemi itibarıyla bağlı ortaklıkları vasıtasıyla faaliyet gösterdiği toplam 144,5 MW kurulu güç ve yıllık 600,6 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 9 hidroelektrik santralinde üretim faaliyetlerine devam etmekte olup toplam 82,2 MW kurulu güce ve yıllık 315,5 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 4 santralde ise inşaat devam etmektedir. İnşaatı devam eden projelerden Doruk HES ve Doğançay HES projelerinde son aşamaya gelinmiş olup, Çalıkobası HES ve Çiçekli 1-II HES projelerinde ise henüz inşaat ön hazırlıkları devam etmektedir.

6.2) Akfen Enerji

Mersin Kombine Doğalgaz Çevrim Santrali ("Proje")'nin kurulu gücünün mevcut lisans kapasitesi olan 570 MW'tan 1.148,4 MW'a yükseltilmesi için 18 Aralık 2012 tarihinde Akfen Enerji tarafından Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu ("EPDK")'na tadil başvurusunda bulunulmuş olup, kapasitenin artırılması ile ilgili EPDK'nın uygun karar yazısı tarafımıza iletilmiştir. Proje ile ilgili olarak hazırlanan ÇED Raporu, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı İnceleme Değerlendirme Komisyonu tarafından ÇED Yönetmeliği'nin 12. Maddesi gereğince incelenmiş ve değerlendirilmiş, söz konusu Rapor nihai kabul edilmiş ve inceleme değerlendirme süreci sona erdirilmiştir. Lisans tadili ÇED raporunun hazırlanması ve onayını müteakip 13 Ocak 2014 tarihinde yapılmıştır.

Tarafımızca yaptırılıp bilabedel TEİAŞ'a devredilecek trafo merkezi inşaatı tamamlanmış ve geçici kabulü yapılmıştır. Sahada söküm işleri tamamlanmıştır. EPC sözleşme süreci devam etmektedir. EPC müteahhit seçimi ve EPC sözleşme sürecinin tamamlanmasını müteakip inşaat hazırlık işleri için işe başlama öncül bildirimini yapılması planlanmaktadır.

7) İnşaat: Akfen İnşaat

2014 yılı Şubat ayı sonu itibarıyla; Akfen İnşaat'ın devam eden HES projelerinin toplam sözleşme bedeli 45,8 milyon Avro olurken, aynı dönem itibarıyla Akfen İnşaat'ın devam eden HES projelerinin kümüle hakedişinin toplam tutarı 37,8 milyon Avro'dur. Bu tutar, toplam sözleşme bedelinin %83'üne tekabül etmektedir.

2014 yılı Şubat ayı sonu itibarıyla; Akfen İnşaat'ın devam eden GYO projelerinin toplam sözleşme bedeli 28,4 milyon Avro olurken, aynı dönem itibarıyla Akfen İnşaat'ın devam eden GYO projelerinin kümüle hakedişinin toplam tutarı 11,6 milyon Avro'dur. Bu tutar toplam sözleşme bedelinin %41'ine tekabül etmektedir.

2014 yılı Şubat ayı sonu itibarıyla; Akfen İnşaat'ın devam eden İncek Loft projesinin toplam sözleşme bedeli 120,2 milyon Avro olurken, aynı dönem itibarıyla Akfen İnşaat'ın devam eden İncek Loft projesinin kümüle hakedişinin toplam tutarı 2,2 milyon Avro'dur. Bu tutar, toplam sözleşme bedelinin %1,9'una tekabül etmektedir.

28 Şubat 2014 itibarıyla, Akfen İnşaat'ın mevcut backlogu (İncek Loft, GYO ve HES projeleri) 142,8 milyon Avro'dur.

8) Deniz Taşımacılığı - İDO

Taşınan Yolcu ve Araç Sayıları

| | 2014 LTM | 2013 | YTD Değ. | YoY Değ. | LTM Değ. |
|------------------------------------|------------|------------|----------|----------|----------|
| Taşınan Toplam Yolcu Sayısı | 49.966.025 | 50.527.752 | -8% | -12% | -3% |
| Hızlı Feribot | 6.439.248 | 6.337.335 | 13% | 9% | 12% |
| Deniz Otobüsü | 7.383.850 | 7.520.151 | -14% | -16% | -7% |
| Arabalı Vapur* | 36.142.927 | 36.670.266 | -10% | -14% | -4% |
| Taşınan Toplam Araç Sayısı | 7.909.768 | 7.852.086 | 5% | 0% | 1% |
| Hızlı Feribot** | 1.282.720 | 1.269.961 | 8% | 2% | 17% |
| Arabalı Vapur | 6.627.048 | 6.582.125 | 5% | 0% | -2% |

*Eskhisar-Topçular arabalı vapur hattının araç içi yolcu sayısı hesaplamalarında araç sınıflarına göre belirlenmiş araç içi yolcu katsayıları kullanılmaktadır. Katsayı kabulleri aşağıdaki şekildedir :

| Araç Sınıfı | Otomobil | Mnivan | Jip/Kamyone t/ Minibus | Midibüs (21+) | Kamyon / 2 Aks Otobüs | 3 Aks Otobüs / 3 Aks TR | 4 Aks ve üzeri TR | Motosiklet |
|---------------------------|----------|--------|------------------------|---------------|-----------------------|-------------------------|-------------------|------------|
| Araç İçi Yolcu Kat Sayısı | 3 | 3 | 6 | 9 | 26 | 26 | 2 | 1 |

** Hızlı feribot hatlarında taşınan araç sayıları Taşıt Ölçü Birimi (TÖB) ile verilmiştir. TÖB farklı sınıftaki araçların araç katsayıları ile otomobil birimine çevrilmesinden oluşmaktadır. Hızlı Feribot hatları taşınan araç kategorileri katsayıları aşağıdaki şekildedir :

| Araç Sınıfı | Motosiklet | Otomobil | Engelli Oto | Mnivan | Minibus 12 Kişilik | Jeep | Minibus 19 Kişilik | Midibüs | Kamyonet 0-2000 kg | Kamyonet 2001-2500 kg | Kamyonet 2501-3500 kg | Otobüs | Çekilen |
|-------------|------------|----------|-------------|--------|--------------------|------|--------------------|---------|--------------------|-----------------------|-----------------------|--------|---------|
| Katsayısı | 0,25 | 1 | 1 | 1 | 1,25 | 1,25 | 1,5 | 2 | 1,5 | 2 | 2 | 5 | 1,5 |

Akfen Holding Yatırımcı İlişkileri

yatirimci@akfen.com.tr

AKFEN HOLDİNG A.Ş.

Levent Loft – Büyükdere Cad. No:201 K.11 34394 Levent, İstanbul - TÜRKİYE

Tel : (212) 319 87 00 Fax: (212) 319 87 10

www.akfen.com.tr
